



● 3-стаен 75 кв.м., ID 146961

гр. София Публикувана на: 19.08.2024 г

€235 000



Тухла



Обзаведен



2 бани



2 спални

Тристаен апартамент с четири отделни помещения до площад Ручей и метростанция България

ДО МЕТРО ! ЧЕТИРИ ОТДЕЛНИ ПОМЕЩЕНИЯ ! РЕАЛНА ПЛОЩ !

ЯВЛЕНА-ИЗТОК предлага ЕКСКЛУЗИВНО на вашето внимание отличен тристен апартамент с отделна кухня в ж.к. Хиподрума до площад РУЧЕЙ. Сградата е ТУХЛЕНО строителство от 1972 година с чисти общи части и с два работещи асансьора. Имотът е на етаж шести от дванадесет, много добре поддържан, напълно обзаведен и готов за нанасяне. Отоплението е с ТЕЦ.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ - Сградата се намира на метри от площад Ручей на тиха локация с много зеленина. В района се намират метростанция България и трамвай 7, множество спирки на градски транспорт, детски градини, училища, супермаркети от големите вериги и удобни пътни артерии. Няколко минути пеша от парк Хиподрума и Дом на културата Красно село.

ПЛОЩ - застроената площ на имота е 75 кв м РЕАЛНА жилищна ПЛОЩ без общи части и без да са включени двете тераси на етаж б ти жищен от общо 12.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ИМОТА:

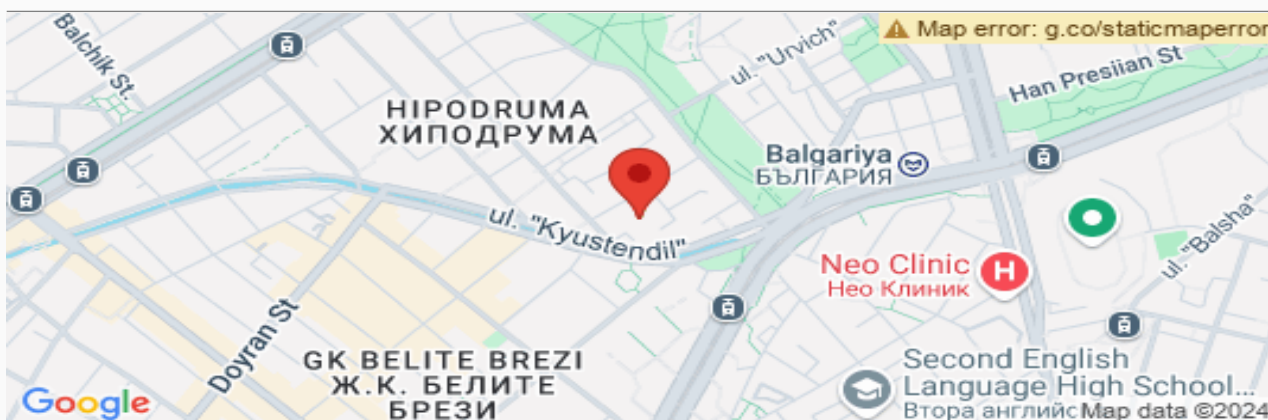
- Просторно входно антре с коридор;
- Дневна с излаз до голяма тераса;
- Кухненски бокс с трапезария и усвоена тераса;

- Голяма спалня с преход от хола;
- Втора спалня;
- Баня;
- WC;
- Голяма тераса;
- Мазе.

Паркирането в района е свободно.

За повече информация и огледи потърсете отговорния брокер Пламен Нистеров, Явлена-Изток. +

<https://www.yavlena.com/146961> още



Брокер:

Пламен Нистеров

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (11 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 892 516 807





