



● 4-стаен 156 кв.м., ID 152052

гр. София Публикувана на: 12.01.2025 г

€326 550



Тухла



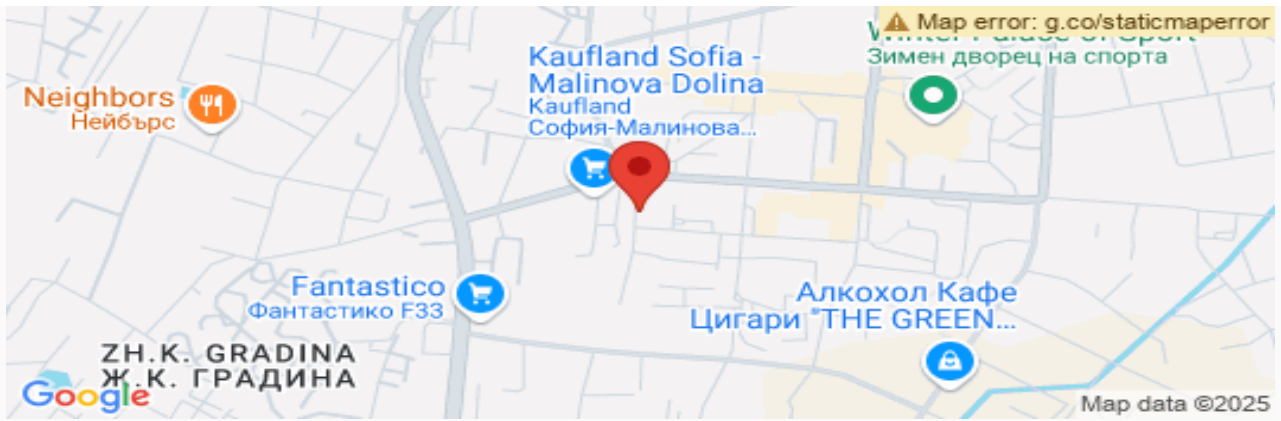
4 бани



3 спални

Голям четиристаен апартамент до "Фантастико" и "Кауфланд" и бъдеща метростанция

"Явлена" предлага голям четиристаен непреходен апартамент, намиращ се до бъдеща метростанция, зад "Фантастико" и "Кауфланд" на бул. "Симеоновско шосе". Имотът е с чиста площ от 135.94 кв.м., а с общите части е 155.50 кв.м. Представява входно антре, коридор, дневна с кухненски бокс, три самостоятелни спални, като към едната има баня с тоалетна, отделна баня с тоалетна, дрешник, склад и три тераси. Изградено подово отопление на ток и възможност за поставяне на климатици. Изложенията са югозапад-североизток. Сградата е много висок клас изпълнение и е с АКТ 15, като предстои скоро да се входират документите за АКТ 16. Намира се на най-доброто местоположение в жк. "Малинова долина", до бъдещата метростанция и хипермаркетите "Фантастико" и "Кауфланд". Може допълнително да се закупи двоен гараж за 60 000 евро без ДДС. Бърз излаз към различни точки на София по бул. "Симеоновско шосе". + <https://www.yavlena.com/152052> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Георги Донкин

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (31 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 513 633



