



● 2-стаен 86 кв.м., ID 153601

гр. София Публикувана на: 18.02.2025 г

€150 000



Тухла



Необзаведен



1 баня



1 спалня

#### 2-стаен апартамент

Нов модерен многофункционален жилищен комплекс в Овча купел 1, разположен на изключително комуникативно място - на 4 минути пеша от 2 метростанции и парк.

Комплексът съчетава модерна архитектура, функционални разпределения на апартаментите, висок клас строителни материали, максимално озеленяване и различни удобства за своите бъдещи обитатели.

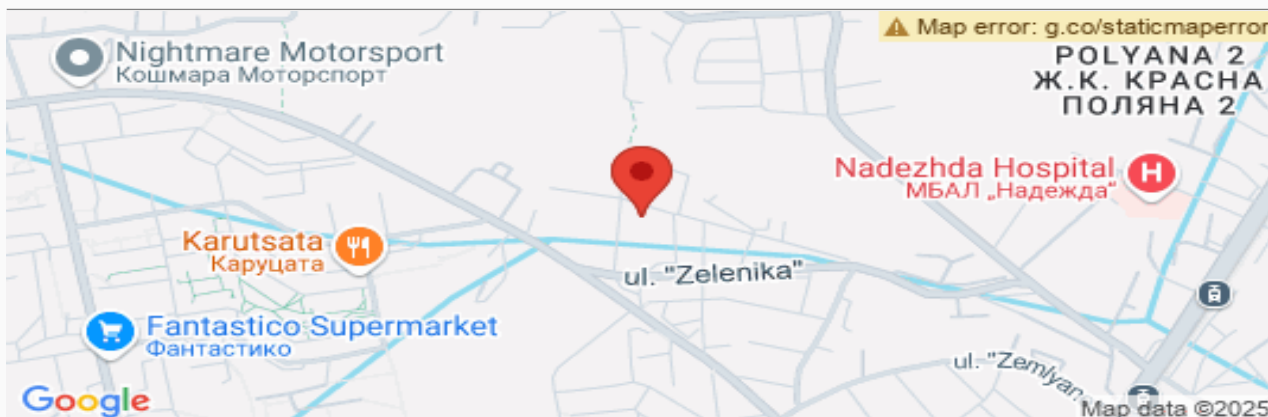
Разпределение на апартамента: входно антре, всекидневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна и тераса с достъп и от двете помещения.

Сградата разполага с 2 входа, като във всеки от тях са предвидени 2 стълбищни клетки и 2 високоскоростни асансьора. Освен това в сградата ще намерите магазини, аптека, кафе-сладкарница, пекарна, ресторант и др. Паркирането е решено с 2 подземни нива, където също са разположени складове и велосипедни паркоместа.

Двата входа са свързани по изключително иновативен начин – чрез парк – тераса. Тя осигурява пространства за отдих, спорт, детска игра и социални зона за живущите в комплекса. Максималното и разнообразно озеленяване създава естествен филтър и хармония между жилищния комплекс и средата, в която се намира.

Предлагаме двустайни, тристайни и четиристайни апартаменти на различни етажи с различни изложения и разпределения. Има опции за закупуване на единични и двойни паркоместа, както и на складове. Има възможност и за покупка на различни търговски обекти в сградата.

За повече информация, свържете се с нас сега! + <https://www.yavlana.com/153601> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер Недвижими Имоти:

Ели Стефанова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (37 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 2 42 42 000

+359 888 109 040



