



● Хотел 900 кв.м., ID 149204
с. Лозенец Публикувана на: 16.10.2024 г

€20 500



басейн

Хотел с басейн на 300м. от плажа в Лозенец

Явлена отдава за дългосрочен наем семеен хотел със заведение за хранене и басейн на 5 минути от централен плаж Лозенец.

Сградата е въведена в експлоатация и категоризирана. Разполага с всички необходими документи за дейността.

На партерното ниво е търговска зала, кухня със сервизни помещения, стаи за почивка на персонал и санитарен възел и рецепция.

Трите идентични хотелски етажа са с площ всеки по 170 кв.м и с общо 16 стаи за 50 места за гости.

Всички помещения са с тераса, климатик, хладилник, телевизия и интернет;

Предимства: Капацитет - 45-50 легла, ниски разходи за експлоатация, соларни панели, кухня с уреди на газ.

Условия за наемане: Наемната цена е 40000лв. за една година за целия имот /заведение и хотелска част/. Дългосрочен договор за 5 или повече години. Депозит, възстановим при прекратяване на договора.

+ <https://www.yavlena.com/149204/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Женя Джебároва

гр. Царево, Офис Царево



Брокер (76 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 892 528 510