

● 3-стаен 138 кв.м., ID 149747

гр. София Публикувана на: 31.10.2024 г

€186 462



гараж



Тухла



2 бани



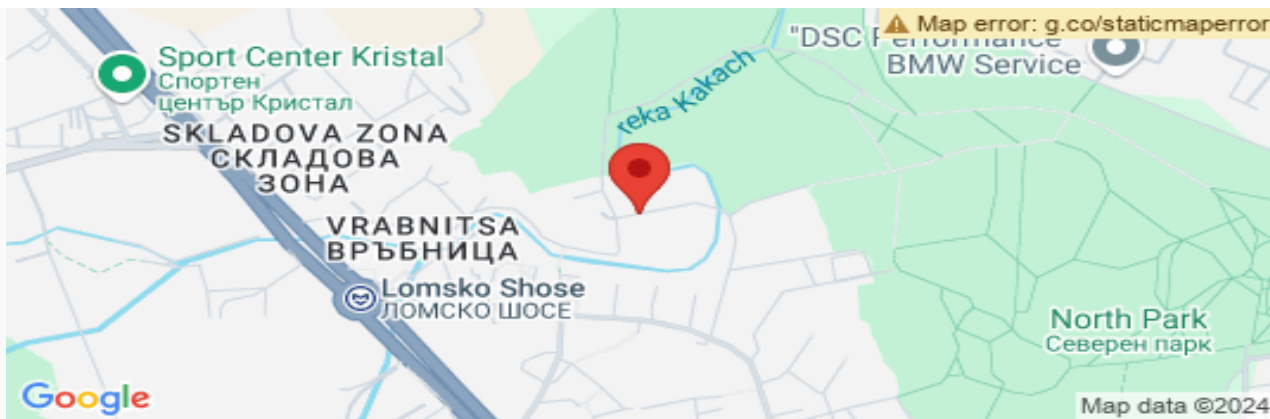
3 спални

1

Явлена Изток продава новострояща се сграда във Връбница, в близост до Северен парк. Тук жителите могат да се насладят на спокойствието на квартала, без да се отказват от лесния достъп до търговски центрове, ресторанти. Сградата разполага с различни по площ апартаменти, предлагащи разнообразни възможности за клиентите. Светли стаи, големи прозорци и балкони с прекрасни изгледи създават уютна атмосфера във всеки от тях. За изграждането на сградата са заложили само висок клас материали и системи на утвърдени производители - тухли Винербергер за зидарии, цялостна допълнителна хидроизолация на сутерена и водоплътен бетон, фасада силикатна мазилка Caparol или San Marco с декоративна рамка от еталбонд и HPL, опасваща сградата, алуминиева дограма най-висок клас с профили Weiss Profil Thermo Pro WP85, асансьори KONE и блиндиран входни врати SOLID idoor, обърнати с мрамор. Жилището е на две нива и разполага с: първо ниво - антре, вътрешна стълба, склад, баня с тоалетна, коридор, мокро помещение, кабинет, дневна с трапезария и кухненски бокс; второ ниво - вътрешна стълба, коридор, две спални, баня с тоалетна.

Към жилището е предвиден двор с настилка 21,77 кв.м. и озеленен двор 26,25 кв.м. Изложението на жилището е на изток. Апартаментът е с квадратура 138 кв.м. ЗП 114 кв.м. Обявената цена е без ДДС. +

<https://www.yavlena.com/149747> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Биляна Маркова

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (22 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 892 516 810