



● 2-стаен 61 кв.м., ID 147253

гр. София Публикувана на: 27.08.2024 г

€177 000



гараж



Тухла



Обзаведен



1 баня

Двустаен апартамент в кв.Редута

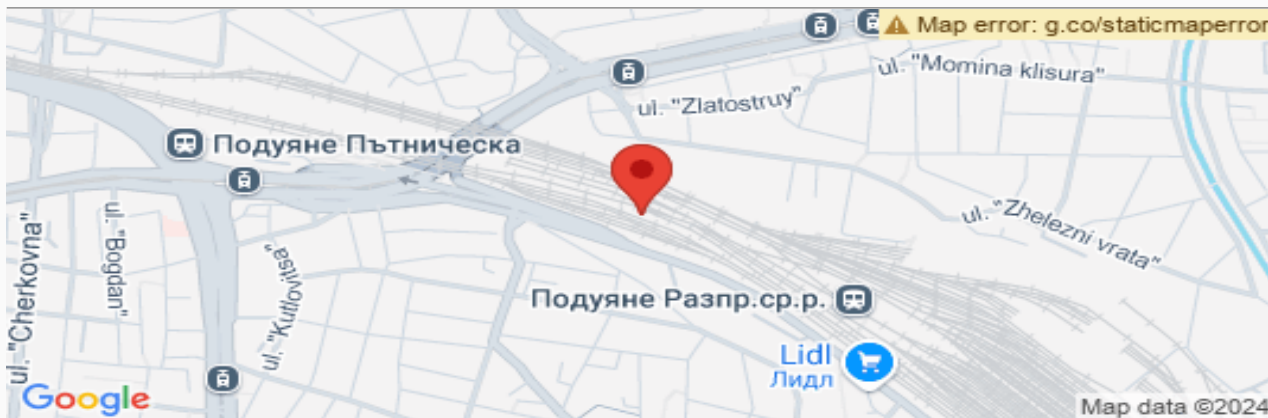
Явлена-Изток представя на вашето внимание двустаен апартамент разположен в кв. Редута, на ул. Блага Димитрова. Апартаментът се намира в нова, модерна тухлена сграда, която е завършена и въведена в експлоатация с АКТ 16 от началото на 2024г.

Разположен е на втори етаж от общо шест, с южно изложение, което гарантира светлина и топлина през целия ден. Площ с общи части – 61 кв.м. (застроена площ – 51 кв.м.). Разпределение: входно антре, дневна с кухненски бокс, спалня, тераса и баня с тоалетна. Отоплението е решено с висок клас климатици, осигуряващи комфорт през всички сезони. Жилището е завършено „до ключ“. Допълнително удобство е възможността за закупуване на подземен гараж на отделна цена.

Локацията: Редута се намира в близост до центъра на София, което го прави изключително удобен за хора, които работят в централните райони на града. Кварталът предлага уютна и спокойна атмосфера, далеч от шума и трафика на главните булеварди, същевременно има бърз достъп до главни пътни артерии като бул. Ситняково, бул. Мадрид и бул. Ботевградско шосе, които осигуряват бърз достъп както

до центъра, така и до периферията на София. Едно от най-големите предимства на Редута е близостта му до парк "Гео Милев" – идеален за разходки, спорт и отдых на открито, което го прави чудесен избор както за любителите на активния начин на живот, така и за семейства с деца. Редута е известен с това, че предлага спокойна и сигурна среда за живот, с предимно нискоетажна застрройка и зелени площи, което го прави предпочитано място за живеене, в същото време имотите в квартала често запазват и дори увеличават своята стойност с времето, заради което са предпочитани като изгодна инвестиция.

При интерес се обадете на посочения телефонен номер! + <https://www.yavlena.com/147253> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер:

Никол Петрова

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (23 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 24 511 827

+359 882 222 321



