



● Магазин 79 кв.м., ID 143258

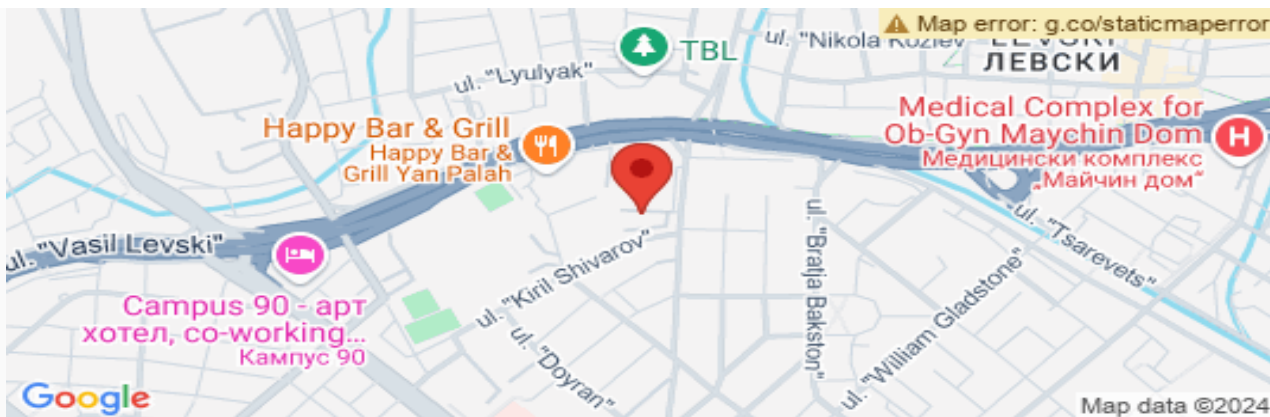
гр. Варна Публикувана на: 09.05.2024 г

€220 000

Магазин и Офис Окръжна болница

Явлена -Варна Ви предлага за продажба инвестиционен имот, състоящ се от търговско помещение с предназначение на партерен етаж АПТЕКА. и на етаж първи- помещение с предназначение ОФИС. Имотите се продават заедно с дългогодишен наемател с актуален договор за наем за помещенията. Всеки от обектите е с отделен вход – за аптеката откъм улицата, а за офиса през стълбищната клетка на сградата. Търговското помещение със статут на аптека се състои от търговска част, административна част, складово помещение и санитарен възел. Офисът в момента е обособен като помещение за живеене тип гарсониера. Изложението на двата обекта е изцяло на юг. Помещенията са изцяло покрити, много светли и топли, изцяло обзаведени и оборудвани. Подходящи са за инвестиция, Обявената цена е без включено ДДС. Наемната цена е за двата обекта и е с добра възвращаемост. +

<https://www.yavlena.com/143258> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Румен Цветков

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (48 Offers) Department "Продажби 1"



+359 892 520 489

