



● 3-стаен 137 кв.м., ID 146852

гр. София Публикувана на: 16.08.2024 г

€322 000



гараж



Тухла



3 бани



2 спални

Голям светъл артамент с акт 16 в кв.Драгалевци

Югоизточен голям тристаен апартамент с чиста застроена площ от 119 кв.м и с общи части 137 кв.м на трети жилищен етаж в нова сграда с разрешение за ползване от 2022г. В Малък бутиков жилищен комплекс от затворен тип в кв.Драгалевци с площ на дворното място от 3311 кв.м . Апартаментът се състои от квадратно фоайе с място за голям гардероб, мокро помещение, просторна светла дневна с трапезария и бокс и тераса, обособен спален тракт: спалня , баня с тоалетна, отделно родителска спалня към нея гардеробно, баня с тоалетна и югоизточен балкон с гледка към Витоша. Комплексът е от две малки сгради общо с 25 апартамента и 61 броя парко места, гарантира удобство, сигурност и спокойствие, за хора с вкус и модерно мислене, успешно съчетаващ удобствата на големия град и близостта до природата.Сградите са извършени с висок клас материали по последни тенденции в архитектурата от строителна компания с отличен имидж. Фасадите са изолацията EPS 12см. и XPS 15см, минерална мазилка тухли winerberger poroterm. Апартаментите са завършени по БДС на шпакловка и замазка. Дограма висок клас ПВЦ с петкамерен стъклопакет с К стъкло и нискоемисионно и т.н.. Входни врати Solid.Отоплението е решено с климатична система и изводи за климатични тела за всеки апартамент на плоския покрив. Общите части са гранит, иноксови парапетите по стълбищата пи фасадата са стъклени. Асансьора е висок клас (Ogona). Цените са с пълно включено ДДС. Цена на паркомясто 25 000 € без ДДС. + <https://www.yavlena.com/146852> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Мария Найденова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (61 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 503 989



