



● 3-стаен 147 кв.м., ID 125895

гр. София Публикувана на: 30.09.2024 г

€1 275



гараж



Тухла



Обзаведен

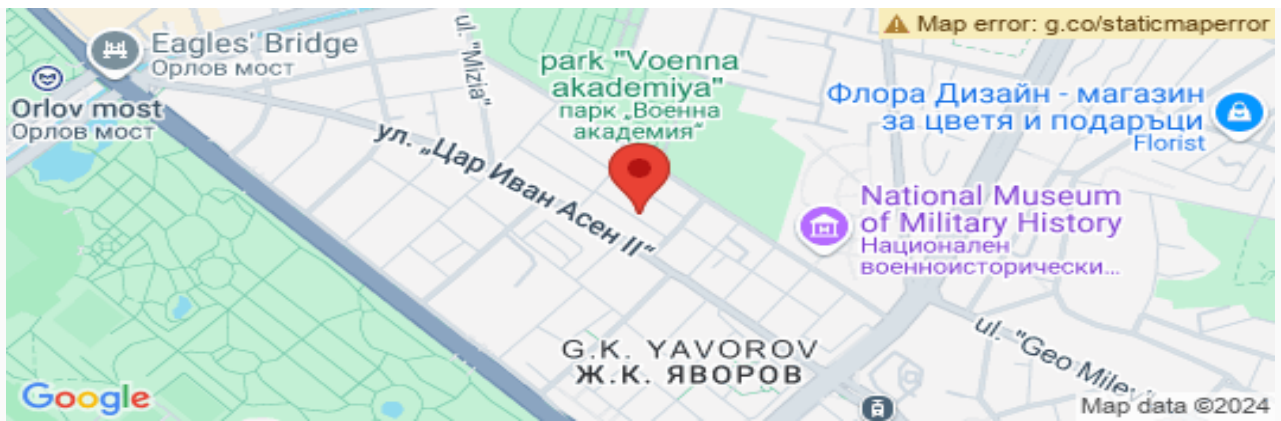


3 бани

Апартамент в бутикова сграда

Сградата е разположена в един от най-спокойните, зелени и красиви столични квартали, с къщи с дворове. Наблизо е парка на Военна Академия и Борисовата градина. Кварталът е паметник на културата, с ниско застрояване. Главната обслужваща улица е „Иван Асен II“, известна с аристократичната си и уютна атмосфера, малките магазинчета, кафенетата, заведенията, киното. Жилището се намира в нова кооперация, апартаментите са само 5 на брой, по един на етаж, а предимството на този апартамент е, че има собствен вътрешен двор. Дневната, столовата и кухнята гледат към изключително тихата улица, с много зеленина и светлина. Спалните са обърнати към собствения на апартамента двор от 50 м<sup>2</sup>, в който има камина, барбекю и много цветя. Дневната, кухнята и голямата баня имат собствени тераси с цветарници. Отоплението е със собствен електрически котел с автоматична регулация и термовинтили на радиаторите и лирите, а в дневната и столовата допълнително има и електрическо подово отопление с автоматичен контрол, както и климатик. Разпределение- дневна с трапезарна част и кухненски бокс с вградена бяла техника, две спални, две бани и тоалетна за гости с предверие. Връзка с терасата -двор, която се ползва само от този имот. В допълнение към наема се заплаща такса смет и консумативите за имота. Има възможност да се наеме надземен гараж в сградата срещу 100 евро. +

<https://www.yavlena.com/125895/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Стелияна Василева

гр. София, Главен офис



Брокер (12 Offers) Department "Продажби 3"



+359 892 505 252



