

● Парцел 590 кв.м., ID 148490

гр. Балчик Публикувана на: 30.09.2024 г

€108 000

Продавам парцел с панорама в Балчик

Продава се поземлен имот с впечатляваща морска панорама, разположен над красивия и исторически богат град Балчик. Парцелът е с площ от 590 кв.м и се отличава с правилна форма, което го прави изключително подходящ за строителство. Имотът предлага открита гледка към морето и благодарение на стратегическото си местоположение, няма опасност от бъдещо застрояване, което би могло да закрие панорамата.

Имотът граничи с две улици, което осигурява допълнителна гъвкавост за достъп и различни архитектурни решения. Разположен е на около километър от асфалтиран път, свързан с градската инфраструктура на Балчик. Това гарантира лесен и удобен достъп до всички основни удобства и услуги в града, като магазини, заведения и различни транспортни връзки.

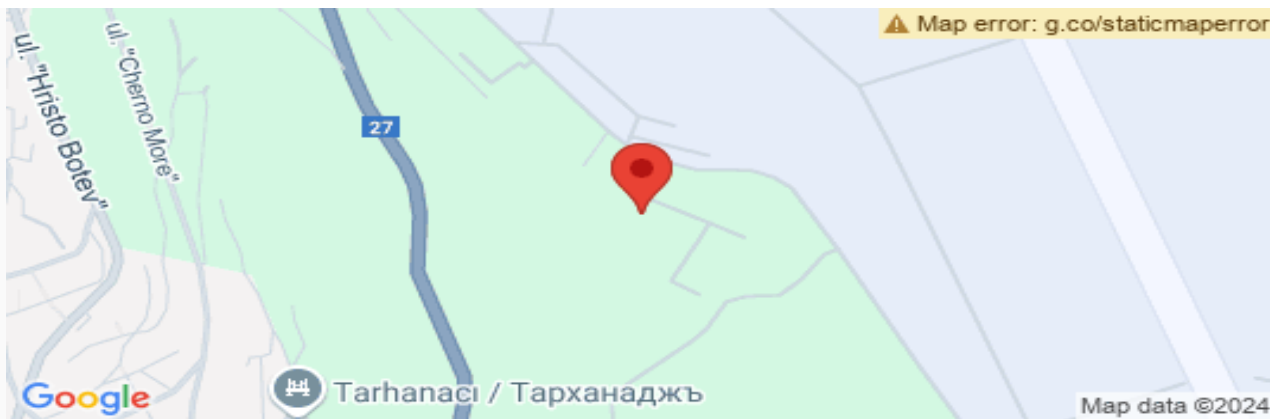
Парцелът вече разполага с партиди за ток и вода, което улеснява бъдещото строителство.

Местоположението е идеално за изграждане на ваканционен дом или за постоянно живеене, тъй като съчетава спокойствието на природата с удобствата на града.

На 10 минути с кола от имота се намира един от най-известните морски курорти в България – Албена, известен със своите дълги плажни ивици и отлични условия за почивка. Международното летище във Варна се намира на 45 км, което осигурява лесен достъп за международни и вътрешни пътувания.

Този уникален имот е идеална възможност за инвестиция, която предлага както спокойствие и природна красота, така и удобен достъп до всички важни точки в района. + <https://www.yavlena.com/148490>

**още**



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Милен Щилионов

гр. Варна, Офис "пл. Славейков"



Брокер (12 Offers) Department "Продажби 1"



+359 892 521 331

