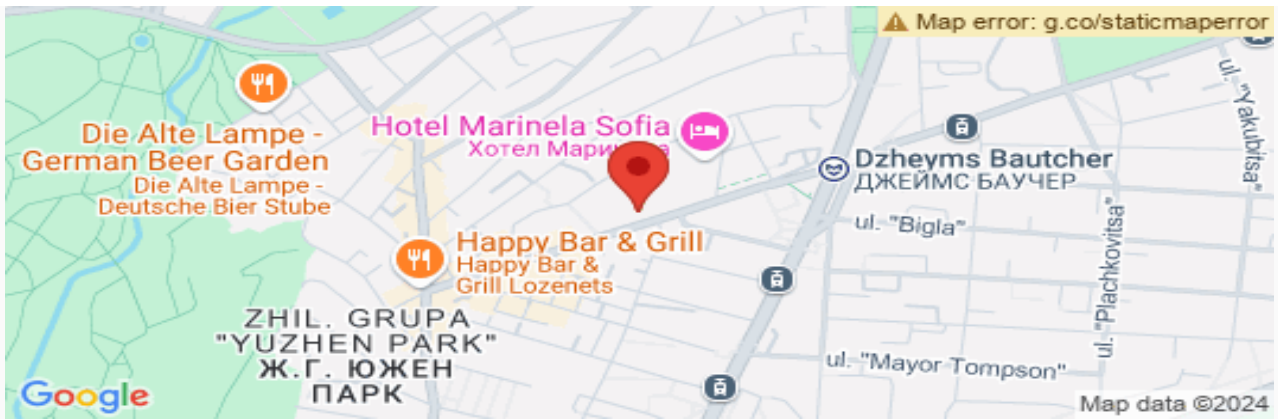


● Заведение 563 кв.м., ID 149455
гр. София Публикувана на: 23.10.2024 г

€2 027 556

Ресторант

Акт 16! На метри от метростанция. Висококачествено строителство и луксозни общи части. Явлена представя на своите клиенти и партньори страхотен Ресторант в луксозна новопостроена сграда. Ресторантът е разположен на партерен етаж и е с площ 563,21кв.м, с общите части. Чистата площ е 465,16 кв.м. с изложение югоизток. Заведението се състои от едно голямо пространство, склад бар, гардероб, помещение топла кухня/суши, месно помещение, сухи продукти, помещение сервиз, амбалажно помещение, тоалетни и др. Към ресторанта има прилежащ вътрешен двор с право на ползване. Такса поддръжка за помещението е 1.88лв/кв.м. без ДДС. Сградата се отличава с неповторима локация, висок клас общи части, стилна фасада от камък и стъкло, функционално разпределение, бърз достъп до центъра. На партера са разположени офиси, заведение за бързо хранене и магазини. От четвърти до осми етаж са жилищни имоти /апартаменти с една, две и три спални и ателиета/. В сградата има останали няколко двустайни и тристайни апартаменти и един 4-стаен. Възможност за закупуване на паркоместа и гаражи в сутерена на сградата. + <https://www.yavlena.com/149455> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Сребрина Огнянова

гр. София, Главен офис



Брокер (22 Offers) Department "Продажби 2"



+359 2 810 50 00

+359 889 26 26 06