



● 2-стаен 66 кв.м., ID 153959

гр. София Публикувана на: 28.02.2025 г

€650



Тухла



Необзаведен



2 бани



2 спални

Наем: 66 кв.м. Двустаен апартамент до Графа

Отдавам под наем стилин офис / ателие / малък шоурум в стил Прованс, с престижна локация до църквата „Св. Седмочисленици“ – ул. „Цар Иван Шишман“, със статут апартамент.

Помещението е 66 кв.м, със следното разпределение: стая, хол, отделно вестибюл с прозорец, кухня, баня, тоалетна, входно антре. Разположено на висок партер и има френски прозорци с източно изложение към тих вътрешен двор, който осигурява спокойна и вдъхновяваща работна атмосфера.

Идеално за:

- Адвокатска или нотариална кантора
- Архитектурно или дизайнерско студио
- IT или маркетинг агенция
- Консултантски бизнес
- Счетоводна кантора
- Бутикови услуги
- Малък шоурум за дизайнерски продукти, бижута, аксесоари, бутикови облекла или интериорни решения

Характеристики:

Просторни и светли помещения с френски прозорци

Източно изложение, което осигурява естествена светлина през целия ден

Тиха вътрешна градина, идеална за работа или отдих

Престижна локация – в близост до заведения, магазини и административни сгради

Водещ брокер: Адриана Томова – 0893 06 38 67 + <https://www.yavlana.com/153959/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Адриана Томова

гр. София, Главен офис



Брокер (3 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 503 230







