



● Магазин 104 кв.м., ID 140481

гр. Бургас Публикувана на: 06.02.2024 г

€95 000

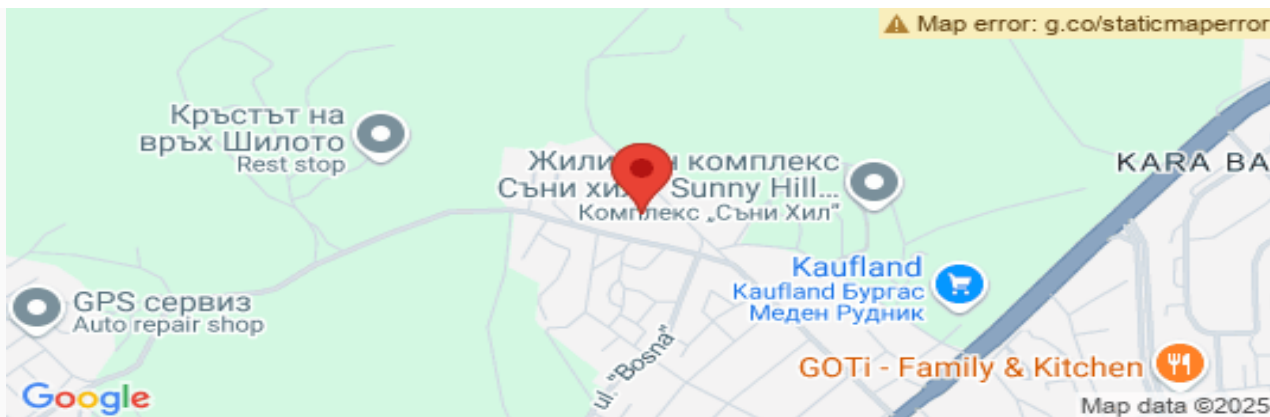


2 бани

Партерно помещение, подходящо за магазин

Предлагаме за продажба оборудвано заведение със статут на кафе-сладкарница, Категория 2 звезди, разположено на партерния етаж, в жилищна кооперация, посроена и въведена в експлоатация през 2010 година, в ж.к. Меден Рудник, зона Д, най-високата част. Има разрешителни за продажба на цигари и алкохол. Имотът е много подходящ и за МАГАЗИН за ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, тъй като в района няма такъв! Застроена площ 90,25 кв.м. и 14,45 кв.м общи части, както и затворена шатра с площ около 20 кв.м за пушачи. Състои се от търговска зала с 6 маси - 24 места, WC за клиенти, бар, помещение-студена кухня, 3 склада, вход за зареждане, WC за персонала и в шатрата 4 маси - 20 места. Югоизточно и североизточно изложение. В района има много къщи и нови жилищни сгради. В близост има детска площадка, училище и детска градина. Огледи на имота се правят след подписване на договор с кандидат-купувача и изискуемите от закона декларации. Дължим комисия при осъществяване на сделка. +

<https://www.yavlana.com/140481> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Мениджър:

Христина Мандаджиева

гр. Поморие, Офис Поморие



Мениджър (27 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 885 618 899

+359 889 493 333

