

● 3-стаен 96 кв.м., ID 143447

гр. София Публикувана на: 14.05.2024 г

€160 067



Тухла

Тристаен апартамент

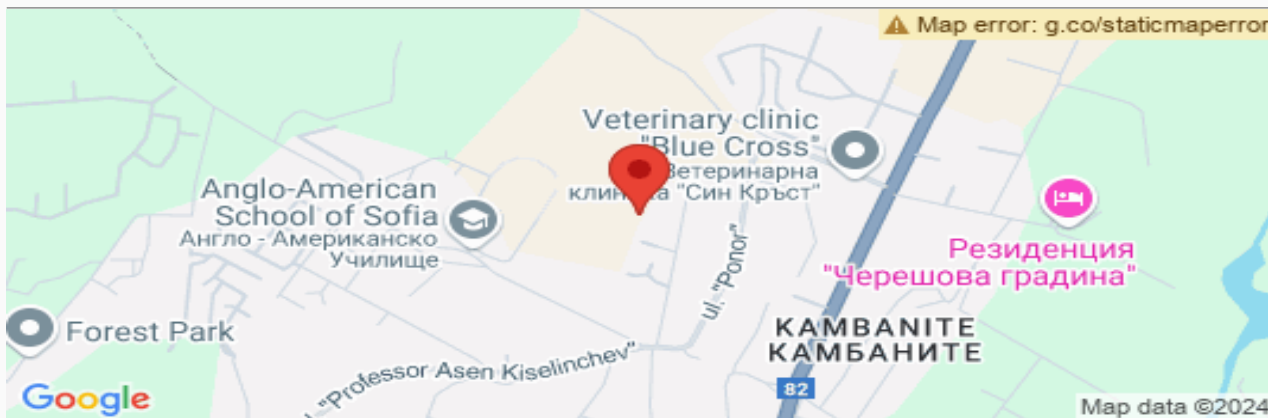
Явлена представя комплекс "Мечтания Град". Това е затворен жилищен комплекс, впечатляващ със съвременен модерен архитектурен проект с красиви екстериорни и интериорни решения. Комплексът е разположен в подножието на Витоша в м. Детски град на 3 км. от южната дъга на Околовръстен път и ул.Самоковско шосе, същото време е близо до всички удобства на градския живот.

Към всеки имот може да бъде закупено паркомясто или гараж. паркоместа и гаражи. Акт Образец 14, Акт. Образец 16 м. ноември 2025г. Голям и светъл тристаен апартамент на втори етаж със ЗП от 83,68 кв.м и РЗП 96,04 кв.м. Апартаментът се състои от входно антре, дневна с трапезария и кухненески бокс с френски прозорци с площ от 33,39 кв.м и балкон към него 5,60 кв.м. Тоалетна за гости, две спални с площ от 13,17 кв.м и 11,40 кв.м, баня с тоалетна с площ от 3,72 кв.м., и самостоятелна баня от 1,32 кв.м. Цената е без включен ДДС.

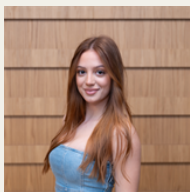
Съгласно най-високите стандарти на качество на изпълнение, с последни технологии в строителството, всяка сграда в „Мечтания Квартал“ разполага с асансьор, който осигурява лесен достъп до всеки етаж. В

строителния процес се залага на високо качествени и енергийно-фективни материали.

Вид строителство: стоманобетонна конструкция с тухлена зидария, тухли Винербергер, външна топлоизолация на сградата - 10 см. Преградните стени между апартаментите са изпълнени 12см тухла Винербергер, каменната 5 см, 8см тухла Винербергер, каменна/стъклената, един слой гипскартон. Дограма E75 е премиум отваряема система на ETEM, стъклопакетите са тройни, изградени от външно „4 сезона“ стъкло, средно прозрачно и вътрешно „K“ стъкло. Външни врати: блиндирана вход на врата Solid55. + <https://www.yavlena.com/143447> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Илина Атанасова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (16 Offers) Department "Продажби и наеми"



02 810 50 70

+359 28 10 50 70



