



● Къща 341 кв.м., ID 151722

с. Станчов хан Публикувана на: 02.01.2025 г

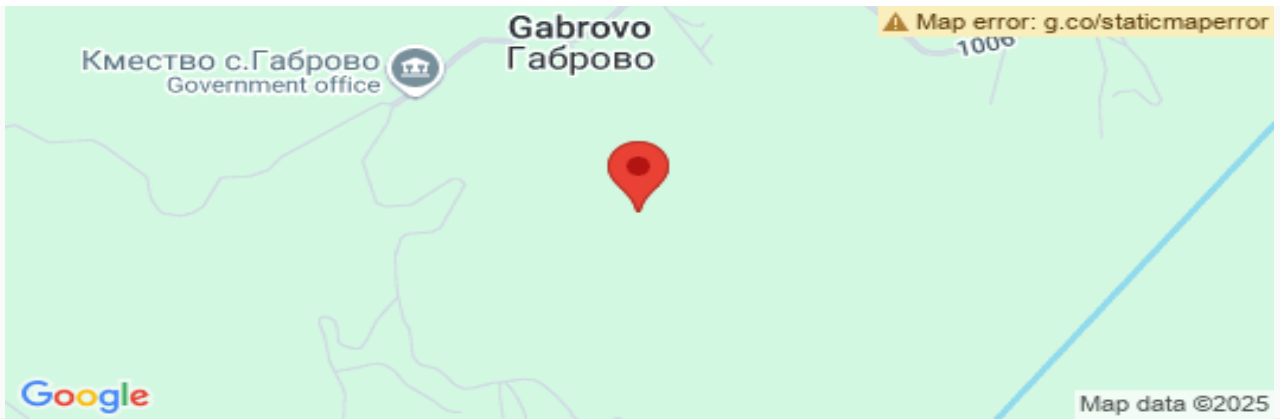
€53 800



Тухла

Уникален жилищен имот

Уникален жилищен имот в с.Станчов хан, разположено на 472 надморска височина, в Тревненската планина, на брега на р.Веселина, на 12 км от гр.Трявна. Продават се два поземлени имота с обща площ 1302 кв.м, заедно с построените в тях сгради. Жилищната сграда е двуетажна, масивна, със съхранен възрожденски облик, със разгъната ЗП 184 кв.м. Двата етажа са свързани с вътрешно дървено стълбище. На първия етаж са разположени антре, дневна с печ, две стаи, кухня, баня-тоалетна; на втория етаж-пет спални, коридор, тераса, веранда. Подовете са с дюшеме, таваните са с дървена обшивка, в три от стаите са със джамали. Жилищната пристойка е масивна, със застроена площ 28 кв.м, на две нива, със самостоятелен външен вход и вътрешна връзка с къщата. Южно от къщото е изградени: масивна жилищна постройка на един етаж със застроена площ 58 кв.м, навес със застроена площ 71 кв.м с барбекю, печ и санитарен възел, и плевня. Имотът е ограден с дървена ограда върху каменен зид с височина около 1 м, с масивни дървени порти и врати.Селото е добър изходен пункт за еко туризъм по маркирани маршрути, лов, риболов, велотуризм, скално катерене, посещения на пещери. Територията на селото се обхваща от Природен парк Българка, където са разположени множество хижи и интересни природни забележителности. На разположение на посетителите на този район са няколко къщи за гости в Станчов хан и един хотел. В близост са вр. Бъзовец и туристическия заслон под него, заслон Царски камък при вр. Голям Кръстец и няколко хижи - Кръстец, Ивайло, Българка и др. В цената е включен частичен ДДС. + <https://www.yavlena.com/151722> още



Управител:

Красимира Георгиева

гр. Велико Търново, Офис Велико Търново



Управител (55 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 892 539 756



