Офис / Административна 633 кв.м., ID 142658

гр. Варна Публикувана на: 19.04.2024 г

€818 000

Бизнес имот

Предлагаме на вашето внимание, отлично поддържана офис сграда на 4 /четири/ етажа, находяща се на комуникативно място. В непосредствена близост до бул."Владислав Варненчик" и ул."Д-р Писклюлиев", в района на Макдрайв, спирки на градския транспорт, училище Цар Симеон, Колхозен пазар, банки и др. В парцел с площ от 226.70 кв.м е построена монолитна офис сграда със застроена площ от 130.80 кв.м, състояща се от: сутерен на Кота -2.70 с разпределение /стълбище, коридор, голямо битово помещение, склад, две бани, две тоалетни и две умивални помещения; Кота 0.00 м /основният вход за сградата, стълбищна клетка , фоайе, портиерна, два офиса, склад, санитарни помещения и проход към вътрешен двор; Първи етаж - четири помещения, кухня, вестибюл, тераса, санитарни помещения и стълбищна клетка; Втори етаж - четири стаи, зимна градина, коридор, балкон, санитарни възли и стълбище; Трети етаж - обзаведен, като голям двустаен апартамент, състоящ се от просторен дневен тракт с кухня, спалня, голяма тераса и сан. възел. Вътрешно гъвкаво пространство, позволяващо обособяване на различни работни площи. Имотът е с много добро разпределение и разполага с вътрешен двор за паркиране на около 6 автомобила. Въведен е в експлоатация през 2004-та година. Подходящ имот за дентална клиника, лекарски кабинети с лаборатория, частно или езиково училище, занимания по интереси, Арт работилница, IT фирма и др. Обявената цена е с включено ДДС. Не се колебайте да се свържете с мен за повече информация. **+ https://www.yavlena.com/142658 още**

Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА

Главен брокер:

Магдалена Димитрова

гр. Варна, Офис "пл. Славейков"

Главен брокер (6 Offers) Department "Продажби и наеми"

+359 892 525 910

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти

Явлена
недвижими имоти