



 | Явлена  
недвижими имоти

**ПРОДАВА:**

**ТЪРГОВСКО ПОМЕЩЕНИЕ**

**ГР. БУРГАС  
ЦЕНТРАЛЕН КВАРТАЛ  
ПАРТЕРЕН ЕТАЖ  
28 М. ЛИЦЕ  
281 КВ.М.**

**CONTACT US**  
Джемиле мехмед 📞  
0892536941 📱

● Магазин 282 кв.м., ID 149506

гр. Бургас Публикувана на: 24.10.2024 г

€564 000

Ъглово търговско помещение с 28 метра лице в централна част на града!!!

Продажба на търговско помещение за обществено обслужваща дейност – Централен квартал!!!

Предлагаме за продажба просторно търговско помещение с обща площ от 282 кв.м., разположено в Централен квартал в нова, модерна сграда. Имота е със статут за обществено обслужваща дейност и е подходящ за различни бизнес начинания – магазин, офис, фитнес център, медицински или козметичен център, заведение и др.

Основни характеристики на имота:

Обща площ: 282 кв.м., от които ЗП: 241 кв.м.

Локация: Централен квартал – отлична комуникация и лесен достъп.

Сграда: Нова, съвременна постройка с луксозни общи части

Разпределение: Просторно помещение, което може да бъде преустроено според нуждите на новия собственик

Околна инфраструктура: Близост до градски транспорт, търговски обекти, офиси, училища и други

обществени услуги

Предимства: Лесен достъп, видимост от главни пътни артерии, отлично местоположение за развитие на успешен бизнес

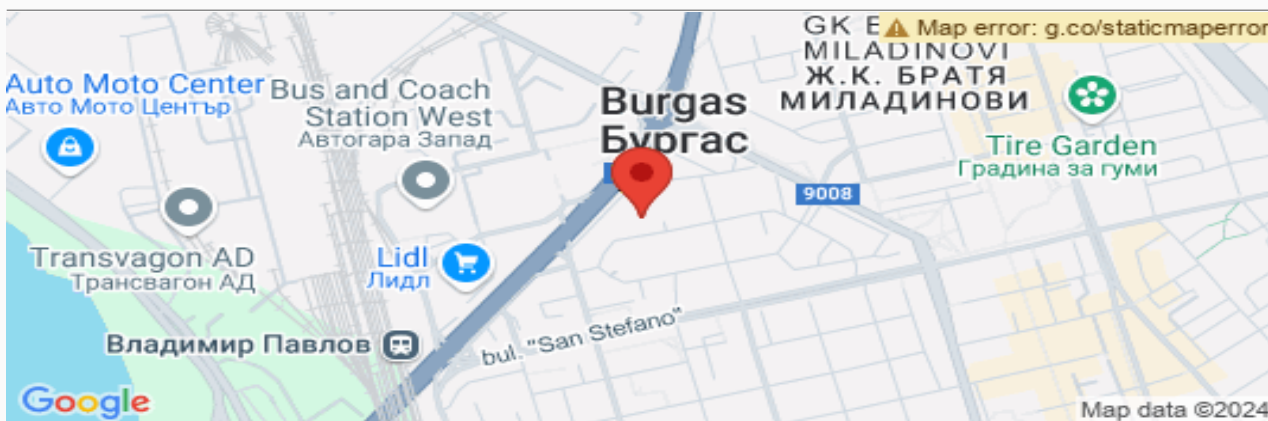
Локация: Помещението се намира в много комуникативен район, с постоянен поток от хора и автомобили. Близостта до основни пътни артерии и спирки на градския транспорт го прави изключително удобно за посещение както от клиенти, така и от служители. Районът е добре развит, с множество нови сгради и население с добър социален статус, което създава възможности за широк спектър от бизнеси.

Идеалното решение за вашия бизнес! Това помещение предлага отлична инвестиционна възможност, независимо дали планирате да разширите дейността си или търсите ново място за старт на бизнеса си. Модерната сграда и атрактивната локация гарантират лесен достъп и видимост на обекта.

За допълнителна информация и огледи:

Свържете се с нас на телефон или изпратете запитване на имейл .

Не пропускайте тази възможност да закупите помещение в един от най-предпочитаните райони на града! + <https://www.yavlena.com/149506> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Мениджър:**

Джемиле Мехмед

гр. Бургас, Офис Бургас



Мениджър (25 Offers) Department "Продажби и наеми 2"



+359 892 536 949

