



● Къща 195 кв.м., ID 136738

гр. Баня Публикувана на: 28.09.2023 г

€287 000



гараж



Тухла

Къща близък в затворен комплекс в град Баня, местност Вердикал

Явлена има удоволствието да Ви представи къща тип близък в затворен комплекс LINDEN RESIDENCE BANKIA, град Баня, местност "Вердикал". Комплексът се състои от 6 двойки къщи, всяка от които разполага със собствен двор. Къщата е със застроена площ от 195,31 кв.м., от които на първи етаж 50 кв.м., 118,69 кв.м. на втори етаж, 26,62 кв.м. гараж и двор 60 кв.м. Разположението е изцяло южно. Комплексът е с най-висока степен на енергийна ефективност.

Топлоизолация с дебелина 10 см, алуминиева дограма, тухли "WIENERBERGER", фасадни материали – каменна облицовка и „дишаща“ минерална мазилка, външни общи части „SEMMELOCK“.

Предвидена е целогодишна поддръжка на комплекса, денонощна охрана и видеонаблюдение.

Достъпът е по изцяло асфалтов път. В района е изграден нов воден цикъл. Къщите са в процес на изграждане, като две от тях са на груб строеж, а АКТ 16 се очаква до края на 2024 година. В цената не е включено ДДС. За повече информация - Марио Димитров, офис Център - Явлена. +

<https://www.yavlena.com/136738> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Марио Димитров

гр. София, Офис "Център"



Брокер (22 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 2 926 26

+359 888 106 040

