



● Къща 243 кв.м., ID 150175

с. Оброчище Публикувана на: 11.11.2024 г

€375 000



гараж



Тухла



Необзаведен



4 бани

Къща с басейн и гараж в Оброчище

Продава се триетажна къща с голям басейн и гараж в село Оброчище, разположено в изключително спокоен и живописен район, известен със своя чист въздух и спокойна атмосфера, идеални за бягство от градския шум.

Къщата е направена до ключ, а техническите и характеристики са следните:

ЗП — 81 кв.м., РЗП – 243 кв.м., парцел – 624 кв.м.

Първи етаж: голям хол с предвидена кухненска зона, тоалетна, складово помещение.

Втори етаж: голямо студио от 85 кв.м., тоалетна + баня с душ.

Трети етаж: 3 спални с излаз към балкона, 2 бани с душ.

Къщата е оборудвана с автоматична система за подово отопление и водни конвектори, климатици Samsung.

От терасите и от парцела се разкриват спиращи дъха гледки към околността, простор и зеленина.

Парцелът разполага с:

Басейн с размери 9x4 м и дълбочина 1,8 м;;

Зона за отдих;

Автоматична поливна система.

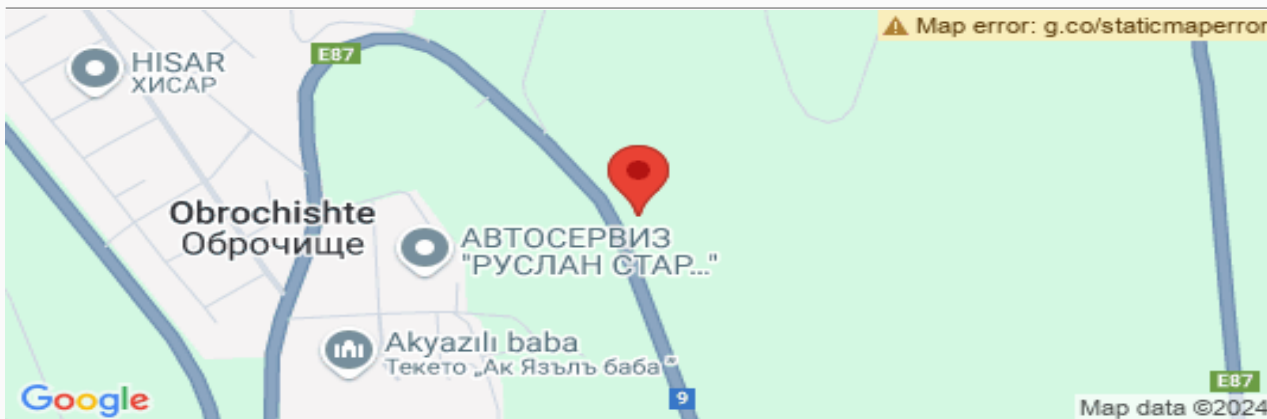
Гараж с площ 100 кв.м. (могат да се съберат до 5 автомобила).

Този имот е истински оазис на спокойствието, съчетаващ модерни удобства с природна красота, перфектен за семейства, търсещи уют и хармония далеч от градската суета.

Имотът се намира на 5 км от прочутия курорт Албена, на 30 км от Варна и 15 км от красивия крайморски град Балчик. Къщата е напълно обзаведена и оборудвана за целогодишно живеене и предлага уникална възможност да се потопите в спокойствието на българското Черноморие.

Село Оброчище разполага с училище, детска градина, читалище, пощенски клон, кметство, стадион, множество магазини, лекарски и зъболекарски кабинети, аптека. + <https://www.yavlena.com/150175>

още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА

Брокер:



Полина Маринич

гр. Варна, Фронт офис Варна



Брокер (9 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 524 261

