



● 3-стаен 86 кв.м., ID 128099

гр. София Публикувана на: 12.12.2022 г

€127 635



гараж



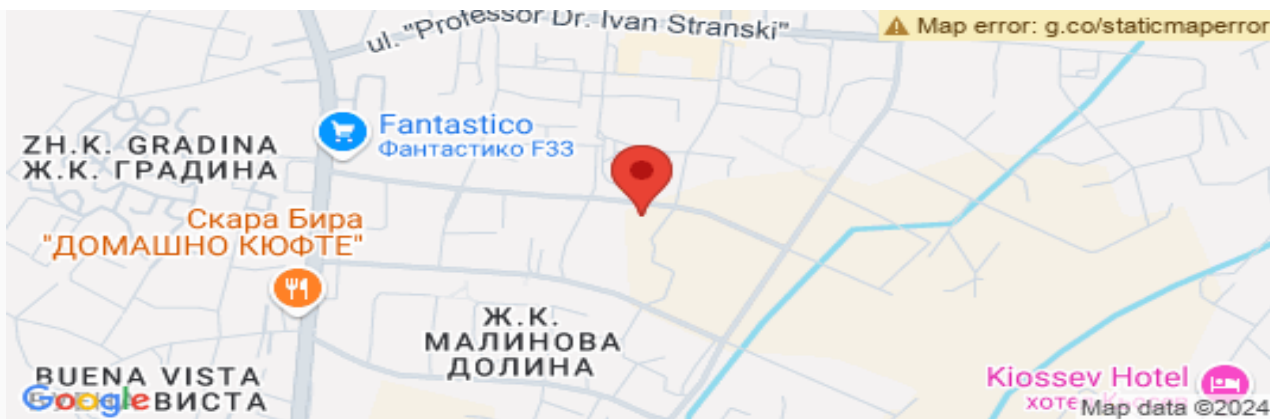
Тухла



2 спални

Слънчев 3-стаен апартамент на етап АКТ 14

Явлена представя нова сграда в „Малинова Долина“ на етап АКТ 14. Качествено изпълнение, красива визия и функционално разпределение на жилищна площ, 3-стаен с ЗП 72.98м<sup>2</sup> + 12.11м<sup>2</sup> ОБЧ на 4ет.(кота +9,40) Изложение - югоизток. Към момента се продават няколко двустайни и тристайни апартаментата на различни етажи и изложения. Локацията е в непосредствена близост до магазин „Фантастико“, „Кауфланд“, бъдеща метростанция и бърза връзка към бул.„Симеоновско шосе“. Грубият строеж е изпълнен с тухли „WIENERBERGER“. Фасадата ще бъде завършена и топлоизолирана с 10 см EPS, минерална вата, дограмата ще бъде петкамерна със стъклопакет от две стъкла, едното, от които нискоемисийно и с газ аргон помежду им, което гарантира ниски разходи за консумативи в хода на експлоатация. Сградата е газифицирана, отоплението и топлата вода се осигуряват с индивидуални газови котлета. Агенцията съдейства за ипотечни кредити към всички банки. Посочената цена е с включен ДДС. + <https://www.yavlana.com/128099> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Александър Петков

гр. София, Офис "Център"



Брокер (11 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 2 926 26

+359 888 106 040

