



● 3-стаен 94 кв.м., ID 136733

гр. София Публикувана на: 28.09.2023 г

€150 512



гараж



Тухла



2 бани



2 спални

Функционален 3-стаен имот в луксозна сграда, с изложения Ю/З

На 4 мин. с кола до Подуяне и на 2 мин. пеша от Ботевградско шосе и бъдещо метро. Явлена продава 3ст имот в жилищната сграда, с безупречна визия и модерни общи части. С бърз достъп до няколко големи булеварда -Ботевградско шосе и Владимир Вазов, както и с удобни връзки към аерогара София и изходните автомагистрала. Тих, зелен и спокоен район, с къщи и ниско застрояване. Имотът е изключително функционален: антре, дневна 20,50кв.м, две спални-12,25 и 11кв, баня, тоалетна и две тераси, с чиста площ 76,60кв.м. Основното изложение е Юг. Има и Запад. Отоплението е на ток. Статутът е на Апартамент – ап.14. Мазе към имота. Общите части на сградата ще бъдат луксозно изпълнени и оборудвани с гранит, ковано желязо и луксозен хидравличен асансьор. Френски прозорци. Налични паркоместа и гаражи. Строежът е с взет Акт 14. Строител с множество построени и въведени в експлоатация сгради. Очаквана готова сграда-есента на 2025г. За повече информация- Ирина Варадинова + <https://www.yavlena.com/136733> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (39 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 511 560

