



● Къща 168 кв.м., ID 151605

гр. Свети Влас Публикувана на: 18.12.2024 г

€220 000



Тухла



Полуобзаведен



3 бани



4 спални

Вашият мечтан дом на 300 метра от морето в Свети Влас

Представяме Ви прекрасна къща, разположена в едно от най-живописните места на българското Черноморие – Свети Влас. Имотът е идеалният избор за семейства, които търсят простор, комфорт и близост до морето.

Основни характеристики:

Локация: Свети Влас – тих и спокоен район с отлично развита инфраструктура.

Тип: Къща на три етажа.

РЗП: 168 кв.м.

Разстояние от плажа: 300 м.

Разпределение:

1-ви етаж: Входно антре, дневна с кухненски бокс, баня с тоалетна.

2-ри етаж: Две спални, баня с тоалетна, две тераси.

3-ти етаж: Две спални, баня с тоалетна, панорамна тераса с невероятна гледка към морето.

Допълнителни помещения: Килер за съхранение на вещи.

Особености:

Състояние: Полуобзаведена – идеална възможност за новите собственици да завършат интериора по свой вкус.

Осветление: Помещенията са изпълнени с естествена светлина, благодарение на големите прозорци и оптималното разположение на имота.

Документация: Къщата е с Акт 16 – готова за незабавно ползване.

Гледка: Панорамна гледка към морето от третия етаж – перфектно място за сутрешно кафе или вечеря на открито.

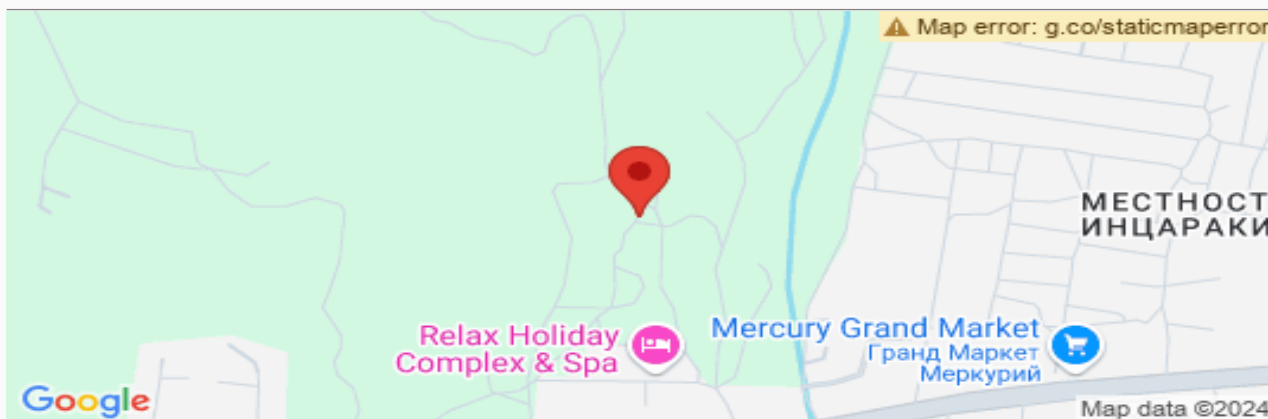
Предимства на имота:

Уникална локация – в близост до плажа и централната част на Свети Влас.

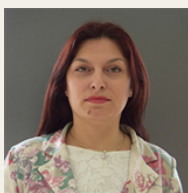
Простор и функционалност – подходяща както за постоянно живеене, така и за ваканционен дом.

Потенциал за инвестиция – отличен имот за отдаване под наем през летния сезон.

Не пропускайте възможността да притежавате този изключителен дом в един от най-предпочитаните морски курорти на България! + <https://www.yavlena.com/151605> **още**



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Мениджър:

Елена Тончева

гр. Несебър, Офис Несебър



Мениджър (47 Offers) Department "Продажби и Наеми 1"



+359 892 529 425







