



● 2-стаен 79 кв.м., ID 147028

гр. София Публикувана на: 20.08.2024 г

€0



Тухла



1 баня



1 спалня

ЯВЛЕНА продава 2-стаен апартамент в кв. Малинова долина

Сградата е разположена на ул. Мирела Френи, съвсем близо до НСА, спирки на градски транспорт и бъдеща метростанция.

Районът е тих, спокоен, с чист въздух, в полите на Витоша. Предлага пълноценна почивка, без да Ви откъсва от ритъма на града с неговите културни, гастрономически или шопинг възможности.

Жилищната сграда се състои от две секции – А и В.

Апартаментът е разположен в сграда А на първи жилищен етаж НАД ПАРТЕР.

РЗП – 78,45 ЗП – 62,59

Състои се от:

- Просторен дневна тракт от 25 кв. м. с ниша за кухненски кът, трапезария и зона за релакс.

От дневната се излиза на просторна тераса – 5 кв.м.

- Спалня с правилните форми за лесното оформяне на пространството

дрешник / склад

- Входно антре - Осигурява допълнително място за съхранение.

- Баня с WC – 4 кв.м.

Има възможност да се закупи гараж или паркомясто на отделна цена.

Апартаментът се предлага на шпакловка и замазка, с изградени комуникации – електрическа инсталация, водопровод и канализация.

Атрактивни цени и схеми за плащане.

Възможност за избор на апартамент.

Сградата е с модерна и стилна архитектура.

Районът разполага с отлично развита инфраструктура.

В непосредствена близост са големите столични булеварди- „Симеоновско шосе“, „Южна дъга“, посредством които достъпът до всички части на града се извършва бързо и удобно. Лесения достъп до Околоръстното шосе, дава възможност за бърза връзка до "Ринг Мол", "Бизнес Парк София", магазин "Икеа", АТМ "Тракия" и АТМ "Струма".

На близки разстояния се намира всичко необходимо, съпътстващо едно съвременно ежедневие - супермаркети „Кауфланд“, „Фантастико“ и „Билла“, магазини, представителства в сферата на услугите и комуникациите, банкови офиси, разнообразие от търговски услуги, популярни заведения и ресторанти.

Може би това е Вашия бъдещ дом!

Не се колебайте - обадете се за оглед и цена! + <https://www.yavlana.com/147028> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Петя Иванова

гр. София, Офис "Лагера"



Брокер (27 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 506 479



