

● Магазин 224 кв.м., ID 149405
гр. София Публикувана на: 22.10.2024 г

€347 387

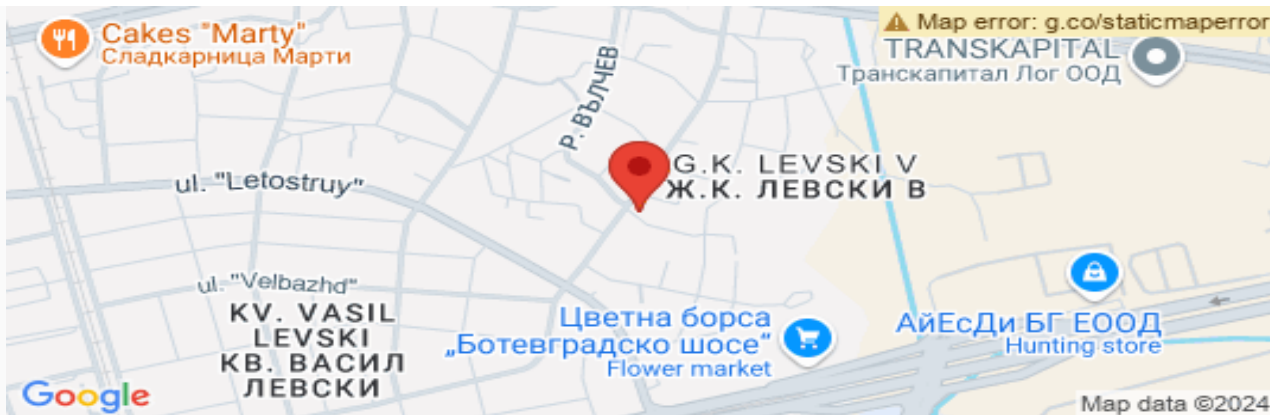


гараж

Магазин, с офисна част

Явлена продава Магазин с офисна част към него, с бърз достъп до няколко големи булеварда - Ботевградско шосе и Владимир Вазов, в квартал с изградена жилищна инфраструктура- хранителни магазини, 130 СОУ, детски градини, 18 ДКЦ и др. С удобни връзки към аерогара София и изходните автомагистрала, трамвай 22 и авт. 79 и 90, както и до бъдещо метро. Магазинът е изцяло на партерно ниво, светъл и южен. Има достъп до асфалтова улица и 15м лице. Състои се от магазина част, офисна част, конферентна зала и тоалетна, общо с чиста площ 196,35кв. Статутът е на Магазин - Маг.1. Изложението е Юг. Отоплението е на ток, с изводи за климатици. Сградата се отличава с модерна фасада и френски прозорци. Доказан инвеститор, с няколко построени и въведени в експлоатация сгради. Сградата е с взет Акт 14. Очаквана готова сграда - есента на 2025г. Опция за закупуване на паркомясто/гараж, както и на други 2- и 3-стайни имоти. Брокер- Ирина Варадинова +

<https://www.yavlena.com/149405> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (39 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 513 423

