



● Хотел 371 кв.м., ID 151970

гр. Варна Публикувана на: 09.01.2025 г

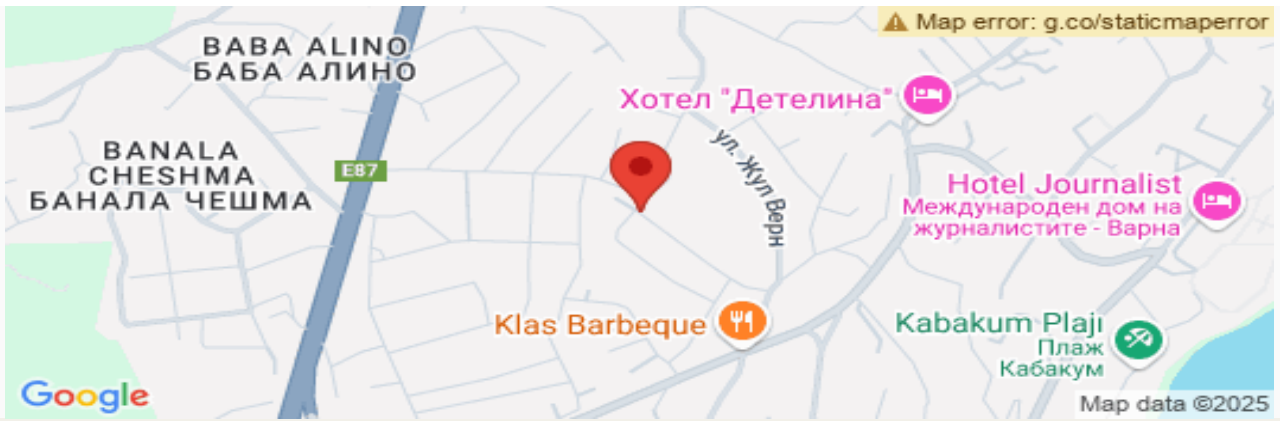
€600 000

Курортна и туристическа сграда, подходяща за многофамилна къща

Агенция Явлена, предлага ЕКСКЛУЗИВНО, бизнес имот, подходящ както за инвестиция така и за живеене от няколко поколения. Близостта на обекта до плажната алея, спирка на постоянен градски транспорт, ВСУ "Черноризец Храбър" и на 20 минути от центъра на гр.Варна, го прави изключително атрактивен. Сградата е в отлично състояние и се състои от: Първо ниво /партер/ - закрит гараж с паркинг за 6-7 автомобила с площ от 107 кв.м; Първи етаж - кухня с трапезария, три спални и три санитарни възела, които могат да бъдат обособени на два едностайни и един двустаен апартамент, тераси от всички стаи с морски изглед; Втори етаж - аналогичен на първият етаж; Трети етаж се състои от две студиа по около 35 кв.м и голяма закритя тераса с площ от около 30 кв.м с УНИКАЛНА морска панорама. Етажите са обзаведени и оборудвани с всичко необходимо за спокойно ползване. Сменени климатици, слънчеви панели. С ползване на 1/3-та идеална част от дворно място с обща площ от 1200 кв.м;

Многофункционален имот с битов ток, подходящ за живеене и за отдаване под наем на нощувки. +

<https://www.yavlena.com/151970> още



Главен брокер:

Магдалена Димитрова

гр. Варна, Офис "пл. Славейков"



Главен брокер (21 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 526 311





