



● 3-стаен 125 кв.м., ID 127633

гр. София Публикувана на: 23.11.2022 г

€161 525



гараж



Тухла



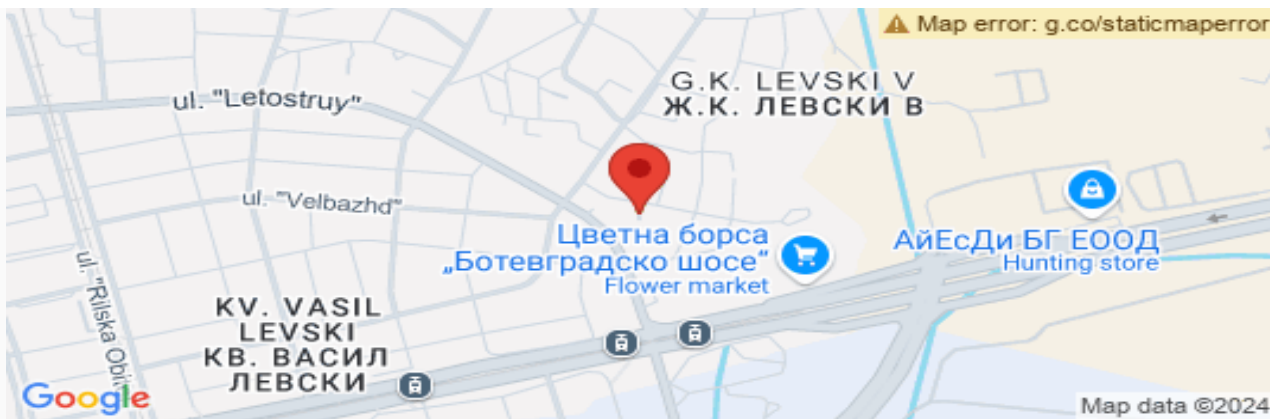
2 бани



2 спални

Тристаен имот, добър за инвестиция

Явлена продава функционален тристаен имот, с бърз достъп до няколко големи булеварда - Ботевградско шосе и Владимир Вазов, в квартал с изградена жилищна инфраструктура- хранителни магазини, 130 СОУ, детски градини, 18 ДКЦ и др. С удобни връзки към аерогара София и изходните автомагистралаи, трамвай 22 и авт. 79 и 90, както и до бъдещо метро. Жилището е със следното разпределение - антре, дневна с кухненски бокс 20,70 кв.м, две непреходни спални- 16,73 и 11,43 кв.м, баня, отделно тоалетна, склад и балкон, с чиста площ 91,22 кв.м. Към имота има отделно покривна тераса с площ 20,87 кв.м. Статутът е на апартамент - Ап.26. Изложенията са Запад, Север и Изток. Отоплението е на ток, с изводи за климатици. Сградата се отличава с модерна фасада и френски прозорци. Доказан инвеститор, с няколко построени и въведени в експлоатация сгради. Сградата е с взет Акт 14. Очаквана готова сграда - есента на 2025г. Опция за закупуване на паркомясто/гараж, както и на други 2- и 3-стайни имоти. Брокер- Ирина Варадинова. + <https://www.yavlena.com/127633> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (39 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 512 603

