



● 2-стаен 85 кв.м., ID 149809

гр. София Публикувана на: 04.11.2024 г

€153 360



гараж



Тухла

Южен двустаен с отлична локация

Продавам чудесен двустаен в сграда пред акт 15. Апартаментът се намира на четвърти етаж, просторен е, вътрешен и с южно изложение.

Сградата е на пет минути пешеходно разстояние от НСА и спирки на градски транспорт.

Проектът се състои от две сгради с голям вътрешен двор между тях, който осигурява добро отстояние на сградите една от друга. В същото време не е затворен комплекс и няма да бъдат високи таксите за поддръжка. Отоплението е решено на газ.

В една от сградите са предвидени салон за красота, магазин и заведение за бързо хранене. Очаква се проектът да бъде завършен до края на 2024 година, като акт 16 се очаква февруари месец 2025 г.

Апартаментът се намира на четвърти етаж от пет и е със следното разпределение: входно антре с пространство за вграден гардероб, баня с тоалетна (4 кв. м.), склад (2 кв. м.), дневна с кухненски бокс (28 кв. м.), спалня (16 кв. м.) и тераса (4 кв. м.). Възможност за покупка на гараж или подземно паркомясто.

Имотът може да бъде довършен до ключ или частично. Функционално разпределение и висококачествени материали, сертификат за енергийна ефективност.

Обадете се сега и запазете своя час за оглед с Надежда Въллова! + <https://www.yavlena.com/149809>

**още**



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Надежда Вълва

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (21 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 546 237



