



● 4-стаен 135 кв.м., ID 131916

гр. Варна Публикувана на: 15.04.2023 г

€142 990



гараж



Тухла



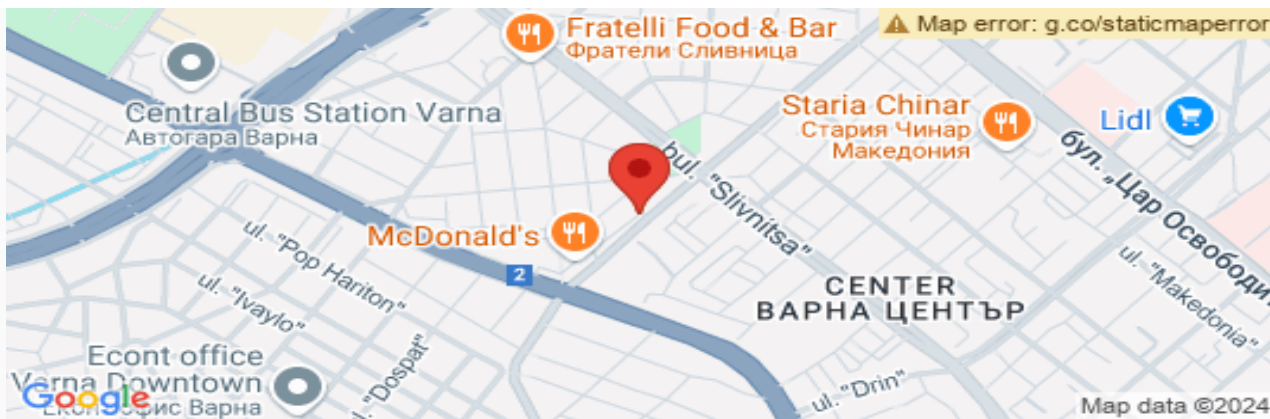
2 бани



3 спални

Мезонет, 135 кв.м., гр.Варна, Зимно кино Тракия

Явлена-Варна ви представя в продажба апартамент на две нива, който се намира в гр.Варна, район Зимно кино Тракия. Апартаментът включва на първо ниво имаме дневна, спалня с тераса, коридор и санитарно помещение, на второ ниво са разположени спалня с тераса, коридор, санитарно помещение и две огромни покривни тераси на етаж б и 7. Сградата е с разрешение за ползване от 2009 година, снабдена е с асансьор и е с отлично поддържани общи части. Чистата застроена площ на жилището е 134,79 кв.м., статутът му е на апартамент, към него има и изба 8,66 кв.м., състоянието е за ремонт, като апартаментът лесно може да бъде преобразуван в жилище с три спални, усвоявайки едната покривна тераса и превръщайки я дневна с площ 45 кв.м. Към апартаментът може допълнително да се закупи и гараж за два автомобила на партерно ниво, като по този начин пакетната цена за двата имота става 207 000 евро. + <https://www.yavlena.com/131916> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Даниел Михалев

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (28 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 523 809

