



● Заведение 486 кв.м., ID 146369
гр. Варна Публикувана на: 01.08.2024 г

€270 000

Заведение в кв. Бриз

Агенция ЯВЛЕНА предлага партерно заведение в сърцето на кв. Бриз.

Заведението е с обща площ 486 м² и се спуска на три нива, което позволява да се обособят различни функционални зони.

Статутът е на бистро.

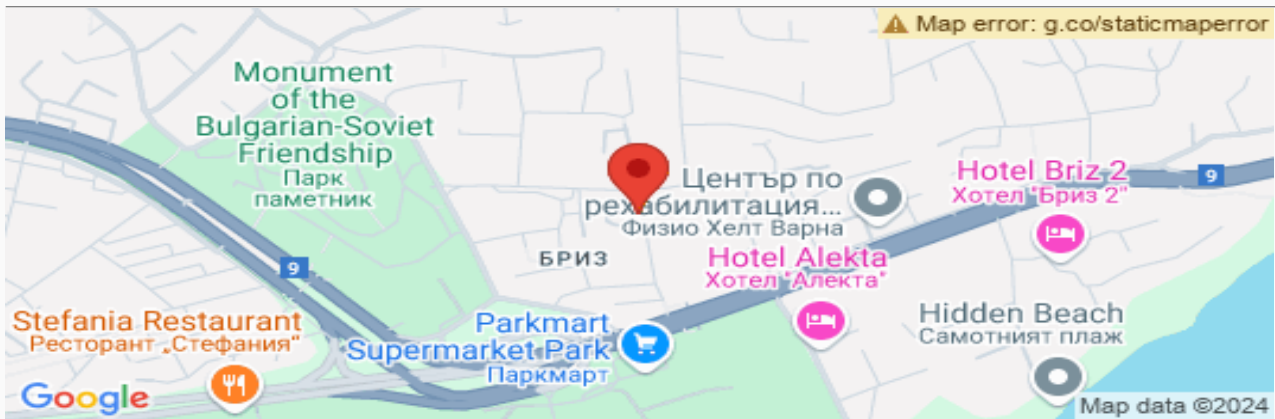
В сутерена на трето ниво е обособена голяма зала (70 м²) с височина 6 м., която може да бъде използвана за различни дейности и събития - като детски кът, зала за партита, фитнес, йога, пилатес, танци, творчески работилници, гейм зала, зала за скуош и други. На същото ниво има санитарни помещения, гардеробни, изход за зареждане и други.

Имотът е по БДС и позволява да се довърши според индивидуалните изисквания на новите собственици. Привлекателното му местоположение, голямата му площ и различните възможности за индивидуално разпределение превръщат този имот в едно атрактивно предложение за множество бизнеси в сферата на ресторантьорството, спорта и развлекателните услуги, като нощно заведение, спортен бар, лаундж бар, караоке и жива музика, тематичен ресторант, винобар с дегустация, сладкарница или пекарна с авторски десерти, кулинарна академия, спортен център и други.

Не изпускайте шанса си да притежавате този уникален имот!

Свържете се с нас за да разберете повече и да организираме оглед. +

<https://www.yavlena.com/146369> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Ина Лазарова

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (16 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 522 544



