



● 2-стаен 64 кв.м., ID 146413

гр. София Публикувана на: 04.10.2024 г

€220 000



гараж



Тухла



1 спалня

2-стаен апартамент с АКТ 16 до метростанция

Акт 16! На метри от метростанция.

Висококачествено строителство и луксозни общи части.

Явлена Ви предоставя възможност да изберете новия си дом в един от най-престижните квартали на София – Лозенец.

Сградата е с АКТ 16, а инвеститорът е с безупречна репутация и носител на множество награди.

Последни 3 двустайни апартамента в сградата – 2 са със статут на ателие и един на жилище.

Апартаментите са с функционални разпределения, правилни форми и се продават на шпакловка и замазка.

Чистата площ варира от 55.35кв.м. до 67,74кв.м.

Цени: от EUR 223 000 – EUR 290 000 с включен ДДС в зависимост от етажа, изложението и квадратурата.

Такса поддръжка – 1,88лв без ДДС

Сградата се отличава с неповторима локация, висок клас общи части, стилна фасада от камък и стъкло, функционално разпределение, бърз достъп до центъра.

На партера са разположени ресторант, заведение за бързо хранене и магазини.

Втори и трети етаж са предвидени за офиси.

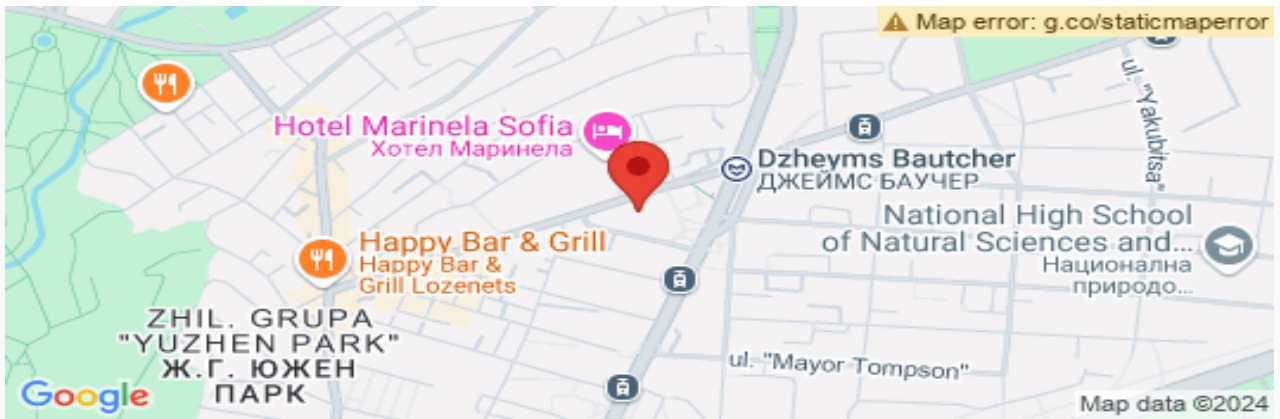
От четвърти до осми етаж са жилищни помещения /апартаменти с една, две и три спални и ателиета/.

Двете нива на сутерена са предвидени за паркоместа и гаражи.

В същата сграда има останали няколко офиса и тристайни апартаменти и един четиристаен апартамент.

Възможност за закупуване на паркоместа и подземни гаражи.

ID 146413 + <https://www.yavlena.com/146413> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Сребрина Огнянова

гр. София, Главен офис



Брокер (22 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 503 096

