



● 3-стаен 96 кв.м., ID 143449

гр. София Публикувана на: 14.05.2024 г

€160 067



гараж



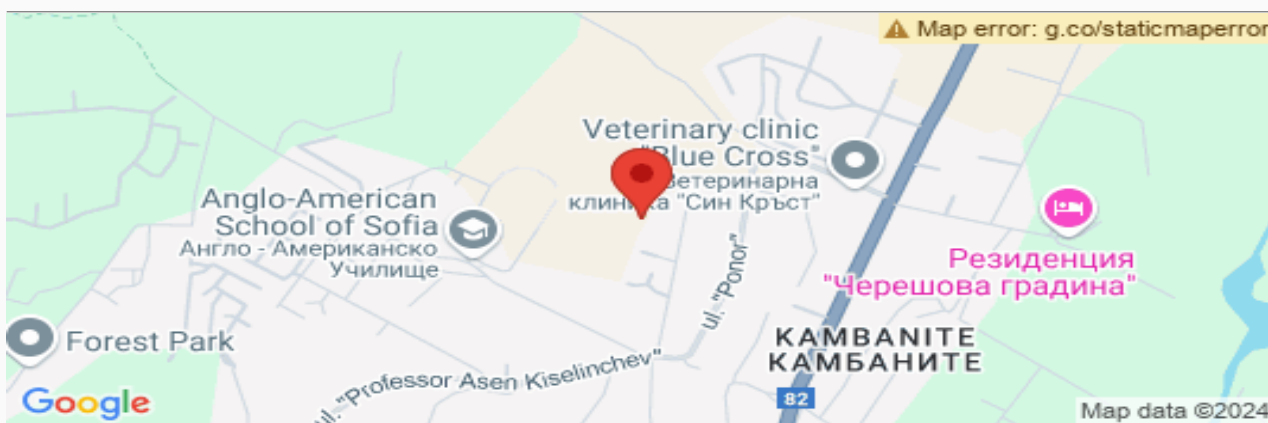
Тухла

Тристаен апартамент

Мечтания дом

3 Многофамилни жилищни сгради, които са предвидени да се изградят от стоманобетонна конструкция с фундаментна плоча и усвояване на подземно ниво. Сградите са на три нива като последното ниво е подпокривенетаж. Всеки етаж съдържа по два апартамента –общо 6 (шест) в сграда. Ще бъдат изградени общо 19 външни паркоместа, от които 4 са инвалидни. Между сградите е предвиден подземен паркинг с общо 25 гаража по приблизително 20м². В строителния процес се залага на висококачествени и енергийно ефективни материали приложени в решения, които носят устойчивост. Явлена представя комплекс "Мечтания Град". Това е затворен жилищен комплекс, впечатляващ със съвременен модерен архитектурен проект с красиви екстериорни и интериорни решения. Комплексът е разположен в подножието на Витоша в м. Детски град на 3 км. от южната дъга на Околовръстен път и ул. Самоковско шосе, същото време е близо до всички удобства на градския живот. Три сгради, всяка от които предлага по 6 апартамента, разпределени на три етажа в дворно място с площ от 4000 кв.м. Всяка единица е проектирана с внимание към детайла и предлага максимално удобство и комфорт за своите обитатели.

Съгласно най-високите стандарти на качество на изпълнение със последни технологии в строителството, всяка сграда в „Мечтания Квартал“ разполага с асансьор, който осигурява лесен достъп до всеки етаж. Външни врати: блиндирана вход на врата Solid55. Отопление За покриванена отоплителния охладителният товар са предвидени три системи:1. на директно изпарение, тип инверторни мултисплит климатизатори, 2. термopомпа въздух-вода, предвидено е изграждането на пътя, свързването на помпата. 3. Газ, до всеки апартамент ще им априродна газ, за поставянена котле. Контролиран достъпи и видеонаблюдение. Степен на завършеност шпаклоловка и залмаска.Към всеки имот може ба бъде закупено паркомясто или гараж. паркоместа и гаражи.Акт Образец 14, Акт. Образец 16 м. ноември 2025г.Апартаментa разполага с 96.04 кв всекидневна с Кухненски бокс 2 спални баня с тоалетна и самостоятелна тоалетна и тераса.Застроена площ 83.68кв метра цветарник 6.51 кв.метра и общи части 5.85кв метра метра . + <https://www.yavlena.com/143449> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Зоя Стоева

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (18 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 28 10 50 70