



● Офис 125 кв.м., ID 146791

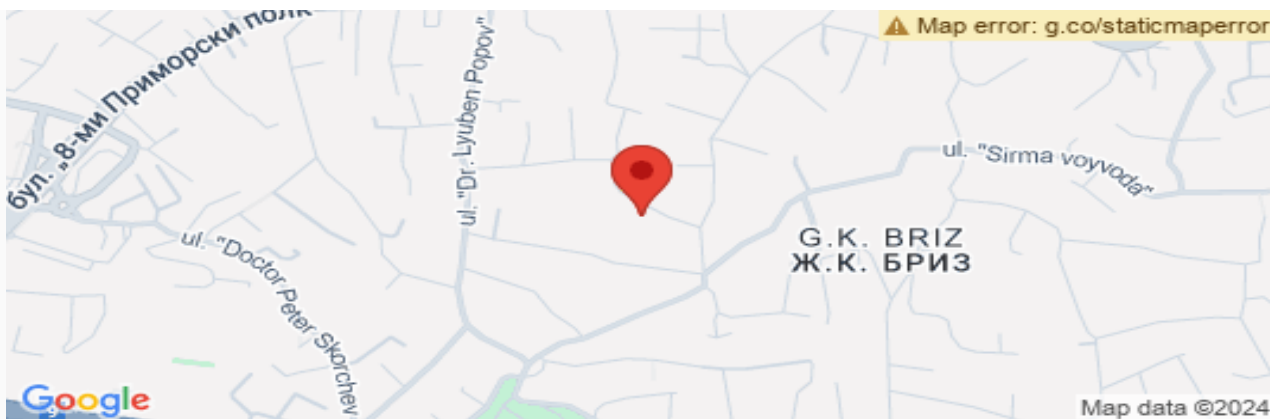
гр. Варна Публикувана на: 19.08.2024 г

€106 000

Инвестиционен имот

Партерно помещение в престижен жилищен квартал в град Варна. Намира се в сграда с разрешение за ползване, от 2008 год. Статут на студио. Състои се от входно антре, светла зала с площ 60 кв.м с големи витрини, кухненски бокс оборудван с уреди и шкафове, сауна и санитарен възел с място за релакс, две съблекални с душ, парна баня, самостоятелен санитарен възел, вентилация навсякъде в помещението, монтирани са климатици за отопление и охлаждане в имота. Ситуирано е в тухлена сграда, в оживен жилищен район с много добра инфраструктура. В близост е до училища, много и различни търговски обекти, детски градини, автобусни спирки на Градски транспорт, недалеч от Морската градина, в непосредствена близост до борова гора. Статутът на имота позволява обширна гама от търговски дейности - фитнес зала, козметично или фризьорско ателие, йога студио, офис, занималня, зала за обучения, кантора. Спокойно място, помещение с отделен вход и южно изложение. Подходящ за инвестиция имот, в много добро състояние, готов за настаняване веднага. +

<https://www.yavlena.com/146791> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Кирилка Калпакчиева

гр. Варна, Офис "Братя Миладинови"



Брокер (16 Offers) Department "Продажби 2"



+359 892 523 183



