



● 3-стаен 62 кв.м., ID 147606

гр. София Публикувана на: 06.09.2024 г

€383 160



Тухла



Необзаведен

Явлена Изток предлага апартамент в ТОП ЦЕНТЪРА на столицата

ЯВЛЕНА-ИЗТОК предлага ЕКСКЛУЗИВНО на вашето внимание двустаен апартамент с възможност за преустройство в ТРИСТАЕН в ТОП ЦЕНТЪРА на столицата на Докторски паметник на тиха и спокойна локация. Сградата е тухлено строителство от 30-те години в стил модернизъм. Общите части са поддържани, входната врата е с чип достъп, има и видеодомофон. Много просторен и светъл апартамент с високи тавани и голям потенциал за интериорен дизайн. Отоплението е с ТЕЦ.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ - сградата се намира на метри от Докторска градина, парк Заимов, на пешеходно разстояние от метростанция Театрална, Софийски университет Св. Климент Охридски и Националната библиотека. В района има множество театри, заведения, магазини, спирки на градски транспорт, детски градини, училища и удобни пътни артерии.

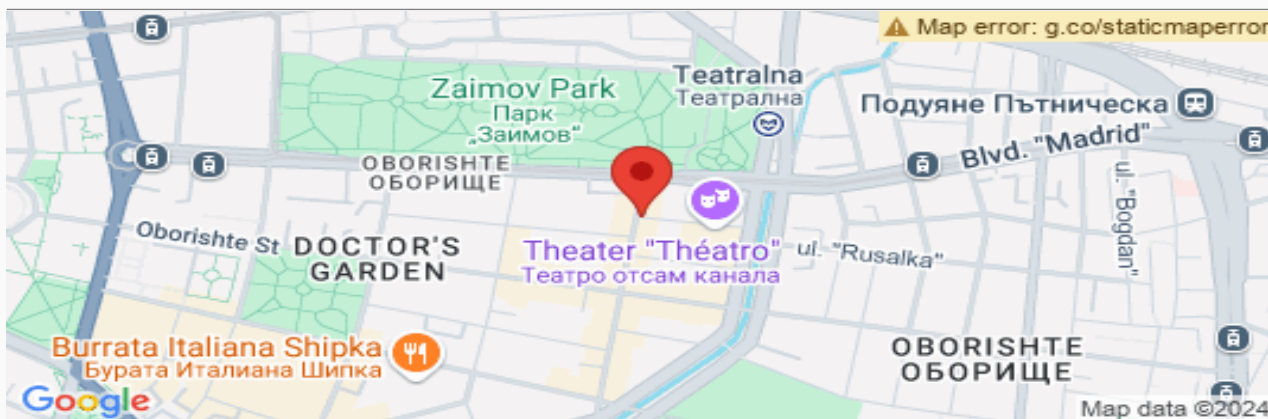
ПЛОЩ - застроената площ на имота е 62 кв м. РЕАЛНА жилищна ПЛОЩ без общи части, ситуиран първи жилищен етаж РЕАЛЕН ВТОРИ. Сградата разполага с вътрешен двор, а към имота има собствена тухлена барака описана в нотариалния акт.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ИМОТА:

- Входно антре;
- Голяма дневна с възможност за обособяване на втора спалня;
- Спалня;

- Кухненски бокс;
- Баня с тоалетна.

КЛЮЧ в агенцията! За повече информация и огледи потърсете отговорния брокер Пламен Нистеров, Явлена-Изток. + <https://www.yavlena.com/147606> още



Брокер:

Пламен Нистеров

гр. София, Офис "Явлена-Изток"



Брокер (15 Offers) Department "Продажби и наеми 1"



+359 892 514 505



