



● 3-стаен 153 кв.м., ID 131484  
гр. София Публикувана на: 30.03.2023 г

€289 000

 Тухла  Обзаведен

Продава тристаен

3-СТАЕН ОБЗАВЕДЕН АПАРТАМЕНТ В ГРАД СОФИЯ  
289 000 EUR (1 890 EUR/m<sup>2</sup>)

Продава отличен тристаен апартамент, южно изложение, с площ 152,89 м<sup>2</sup> в нова напълно завършена сграда с Акт 15. Акт 16 се очаква до 31.03.2025 г. НА СХЕМАТА -Ателие1. Намира се в Бояна Гърдова глава. Чист въздух, озеленен двор.

Апартаментът се състои от входно антре, голям хол (49,97 м<sup>2</sup>) с кухня и камина, две спални, баня с тоалетна, втора тоалетна, две тераси- едната с прекрасен поглед към Витоша. Продава се напълно обзаведен с мебели и електроуреди.

В сградата е монтиран асансьор ORONA /Испания/. Всички апартаменти са предвидени за локално парно, като са монтирани радиатори във всяка стая и банята.

Необходим е монтаж на локален газов нагревател Bosch. Сградата е с външна изолация с дебелина 10 см.

Допълнително може да бъде закупено подземно паркомясто. ID: 131484 +

<https://www.yavlena.com/131484> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Димчо Димчев

гр. София, Офис "Младост"



Брокер (9 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 500 723





