

● Парцел 690 кв.м., ID 141579

с. Горна Малина Публикувана на: 14.03.2024 г

€34 500



Регулация на парцела

УПИ за къща с. Горна Малина

Агенция Явлена предлага за продажба УПИ с площ от 690 кв. м. в землището на с. Горна Малина.

Устройствени параметри - плътност на застрояване 50%, кинт 1,2, КК - 10м., оз - 40% за Жилищно строителство. Достъпа до парцела е по черен път. Село Горна Малина се намира на 34 km от центъра на столицата. Простира се между билото на Стара планина на север и Средна гора на юг. Горна Малина е в непосредствена близост до двете основни пътни артерии в страната, автомагистрала „Хемус“ – 15 km и автомагистрала „Тракия“ – 25 km. През територията на общината преминава Подбалканският път София – Бургас . Също така минава и подбалканската жп линия София – Карлово – Бургас (гара Горна Малина е на около 2 km от центъра на селото) и четвъртокласни пътища, свързващи населените места. Между София и Горна Малина има маршрутни линии и автобус.

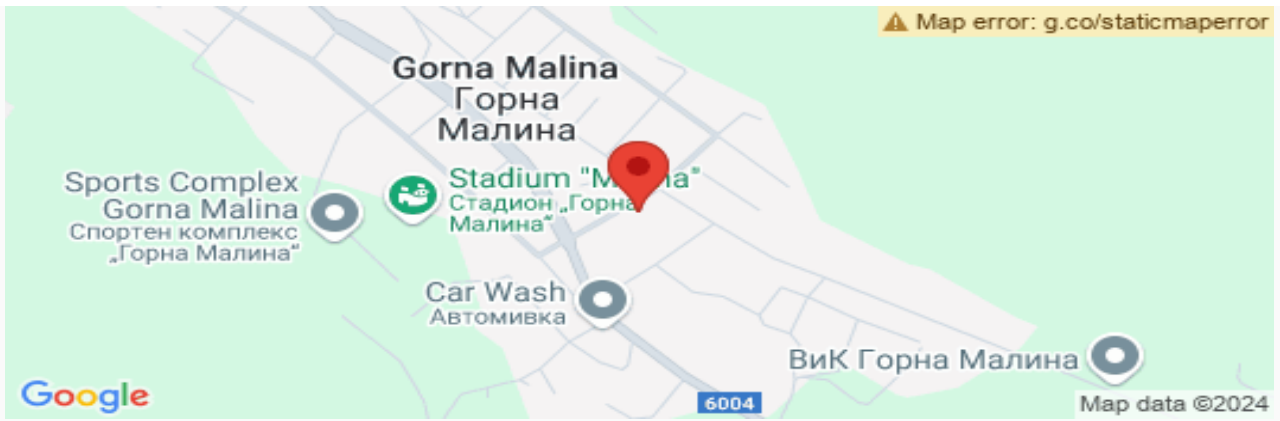
Селото е добре устроено има Детска градина „Вяра, Надежда, Любов“, СУ „Христо Ботев“, Спортен комплекс „Арена Горна Малина“.

За отдых и разходка село Горна Малина разполага с уютни и диви места сред заобикалящата природа и с къщи за гости.

Хидропарк " Вятърните Мелници" се намира началото на с. Горна Малина.

В комплекса функционират шест заведения, шест басейна, ролба - 102 м, водни пързалки - 52 м, детски октопод с пързалки, хотелска част, езеро за спортен риболов, зоокът, мост и остров на влюбените, както и много атракции за малки и големи

ИД141579 + <https://www.yavlena.com/141579> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Даниела Гергова

гр. София, Офис "Младост"



Брокер (52 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 502 116

