



● Парцел 829 кв.м., ID 144763  
гр. София Публикувана на: 18.06.2024 г

€250 000

### Регулация на парцела

Парцел в регулация с лице на 2 улици в близост до асфалтов път

Парцел в регулация с лице на 2 улици, находящ се в близост до асфалтов път. Парцелът попада в устройствена зона ЖмЗ, местност "Драгалевци-Разширение-Север", съответно параметрите на застрояване са с доказване, като допустимите горни граници са:

плътност на застрояване до 20%, кинт до 0,5, кота корниз 7м. В съседство се изгражда водопровод и трафопост, към които имотът може да се присъедини. В района са построени нови къщи. Локацията на парцела предоставя бърз достъп до бул. Симеоновско шосе и Околовръстен път. +

<https://www.yavlena.com/144763> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер:

Филип Стоев

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (28 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 2 42 42 000

+359 888 109 040