



## ● Къща 198 кв.м., ID 152208

гр. Бургас Публикувана на: 15.01.2025 г

€220 000



гараж



Тухла



4 бани

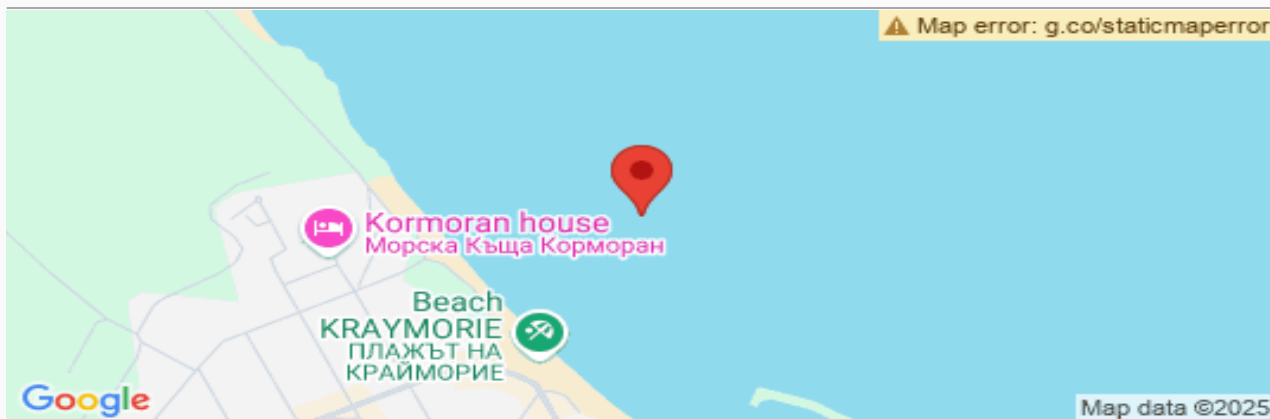


3 спални

**ЛУКСОЗНА КЪЩА! ПЪРВА ЛИНИЯ МОРЕ! БЕЗ ТАКСА ПОДДРЪЖКА**

Представяме ви къща за продажба в луксозният модерен ново строителство комплекс без такса поддръжка, намиращ се на първа линия море в Крайморие. Къщата е на три етажа, като има прекрасна гледка към морето и бургаският залив. РЗП 198,28 кв.м., като първият етаж е с квадратура 52,44 кв.м., а вторият и третият са 72,92 кв.м. Към къщата има двор 196,80 кв.м. и паркомясто. Състои се от 3 спални, 2 кухни, 4 бани с тоалетни и 4 тераси. Разпределение първи етаж - антре, всекидневна с трапезаря, кухня, баня с тоалетна; втори етаж - антре, две спални, всяка от които с баня и тоалетна и собствена тераса, мокро помещение; трети етаж - антре, кухня, голяма покривна тераса 30,59 кв.м. с гледка море, спалня със собствена тераса, баня с тоалетна. Продава се на шпакловка/замазка, като има възможност да бъде довършено строителството до ключ по ваш вкус, както и да се сложи подово отопление. По този начин имате възможност да изпълните всяко ваше желание за мечтаният ви дом. Кв. Крайморие е предпочитан за живеене, заради чистият си въздух и спокойствието, което центърът на големият град не може да ти даде. Удобствата на локацията на къщата е, че притежава всички качества на спокойният живот, а е само

на 10 км. от центъра на Бургас. В близост имате хранителни магазини, основно училище, детска градина, ресторанти, както и красивият пясъчен плаж. Цена 220 000 евро! За огледи и информация се свържете с брокер Луиза Станоева. + <https://www.yavlena.com/152208> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Луиза Станоева

гр. Несебър, Офис Несебър



Брокер (60 Offers) Department "Продажби и Наеми 1"



+359 55 446 488

+359 885 444 222





