

● 2-стаен 108 кв.м., ID 143854

гр. София Публикувана на: 27.05.2024 г

€237 094



гараж



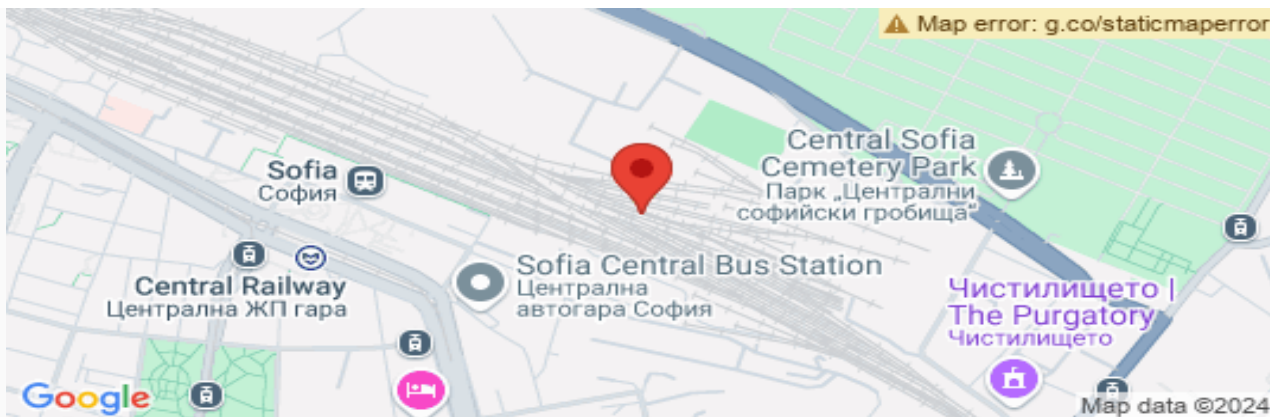
Тухла

Голям двустаен имот, с хубави гледки на Изток и Запад

РЕЗИДЕНЦИЯ РИМ е жилищен проект, следващ концепцията за живот в централната част на града. Намира на пешеходно разстояние от две метростанции- Централна ЖП гара и Лъвов мост. Мястото е тихо и спокойно, а локацията носи висок инвестиционен потенциал, особено като се има предвид, че терена около Централна гара ще се превърне в мултифункционален център със зала, хотелски и офисни площи, които да създадат работещ бизнес модел на територията. Бърз и лесен достъп до идеален Център и до всички части на София. Сградата се отличава с модерна архитектура, като всеки един от апартаментите притежава много естествена светлина, посредством френски прозорци.

Явлена продава голям 2-стаен имот, в жилищната сграда с безупречна визия и модерни общи части. Имотът се намира на етаж 7 над партер и има следното разпределение: антре, дневна 19,50кв.м, голяма спалня 19,50кв.м, баня, мокро помещение и две тераси, с чиста жилищна площ 81,62 кв.м. Има мазе, включено в цената. Изложението е Изток и Запад. Отоплението е на ТЕЦ. Статутът е на Апартамент – Ап. 7.21. Общите части на сградата ще бъдат луксозно изпълнени и оборудвани с гранит. Опция за паркомясто или гараж. Строежът е на етап-Акт 14/ груб строеж/. Бърз достъп до няколко големи булеварда – Мария Луиза, Сливница и Хр. Ботев. Ивеститор с множество построени и въведени в експлоатация сгради. Очаквана готова сграда- началото на 2025г. За повече информация и оглед- Ирина Варадинова +

<https://www.yavlana.com/143854> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер Недвижими Имоти:

Ирина Варадинова

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер Недвижими Имоти (39 Offers) Department "Южен парк"



+359 892 511 963

