



● 1-стаен 65 кв.м., ID 146883

гр. София Публикувана на: 16.08.2024 г

€167 880



Тухла



1 баня

Явлена Лагера продава 1-стаен апартамент в нова сграда в кв. Сердика

Явлена Лагера продава 1-стаен апартамент в нова сграда в кв. Сердика.

Апартаментът е разположен на 15ти етаж и има прекрасна гледка към София и околните планини.

Едно просторно помещение, обединяващо кухня, спалня и дневна част с тераса. Баня/ WC и килер..

ЦЕНАТА Е С ДДС!

Проектът е от затворен тип, разположен в сърцето на София.

Ситуиран е върху просторен терен, като застрояването ще бъде едва една четвърт от обема му.

Останалите площи ще бъдат концептуално развити в собствена паркова среда с цветни алеи и тематични градини, богато озеленяване, беседки и детски площадки, вътрешни алеи за отдих и разходка.

Предлага голямо разнообразие от едностайни, двустайни и тристайни апартаменти с правилни форми и високи тавани. Всеки апартамент разполага със собствена тераса. Паркирането е решено с подземни паркоместа на две нива с пряк достъп и гаражи. За бъдещите обитатели ще има на разположение и търговска част на партерно ниво.

ПРЕДИМСТВА:

- Модерна визия, изградена на базата на качествени материали;
- Панорамни гледки към Витоша и центъра на столицата;
- Апартаменти с рационални разпределения и оптимален размер на идеалните части от общите части;
- Модерна визия на общите части;
- Наличието на ТЕЦ;

И още...

- Висока инвестиционна стойност и гарантирана доходност;
- Широки, светли и модерни общи части съгласно индивидуален дизайнерски проект;
- По-високите тавани на апартаментите – 2,70м;
- Наличие на две подземни нива с гаражи и паркоместа;
- Стабилен инвеститор с дългогодишна история;

За огледи и допълнителна информация, моля, обърнете се към водещите брокери:

Петя Иванова и Георги Христов + <https://www.yavlena.com/146883> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



### Брокер:

Петя Иванова

гр. София, Офис "Лагера"



Брокер (27 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 502 906



