



● 4-стаен 156 кв.м., ID 146924

гр. София Публикувана на: 17.08.2024 г

€330 000



гараж



Тухла



Необзаведен



3 бани

Голям светъл артамент с акт 16 в кв.Драгалевци

Хубав много голям просторен многостаен апартамент с чиста застроена площ от 135 кв.м и с разгънатата застроена площ 156 кв.м на трети жилищен етаж в нова сграда с разрешение за ползване от 2022г. В Малък бутиков жилищен комплекс от затворен тип в кв.Драгалевци с площ на дворното място от 3311 кв.м . Апартаментът се състои от фоайе с място за голям гардероб, мокро помещение, просторна светла дневна с трапезария бокс и тераса с гледка към Витоша , две спални, баня с тоалетна и родителска спалня с баня с тоалетна и балкон. Комплексът е от две малки сгради общо с 25 апартамента и 61 броя парко места, гарантира удобство, сигурност и спокойствие, за хора с вкус и модерно мислене, успешно съчетаващ удобствата на големия град и близостта до природата.Сградите са извършени с висок клас материали по последни тенденции в архитектурата от строителна компания с отличен имидж. Фасадите са изолацията EPS 12см. и XPS 15см, минерална мазилка тухли winerberger poroterm. Апартаментите са завършени по БДС на шпакловка и замазка. Дограма висок клас ПВЦ с петкамерен стъклопакет с К стъкло и нискоемисионно и т.н.. Входни врати Solid. Отоплението е решено с климатична система и изводи за климатични тела за всеки апартамент на плоския покрив. Общите части са гранит, иноксови парапетите по стълбищата пи фасадата са стъклени. Асансьора е висок клас (Ogona). Цените са с пълно включено ДДС. Цена на паркомясто 25 000 € без ДДС. + <https://www.yavlena.com/146924> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Мария Найденова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (62 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 504 077



