



● 4-стаен 240 кв.м., ID 147057

гр. София Публикувана на: 21.08.2024 г

€1 600



гараж



Тухла



Обзаведен



2 бани

Отдава под наем 4-ен мезонет с двойно паркомясто в кв. Драгалевци

Агенция „Явлена“ отдава дългосрочно апартамент 240 кв.м. на два етажа с три спални в полите на Витоша с усещане за къща. Предложеният имот е на последни два етажа от 4 в сграда с контролиран достъп в кв. Драгалевци до спирка на градски транспорт, спортен център с открити и закрити площи, Фантастико и Лидъл.

Апартаментът е изцяло обзаведен с всичко необходимо за живеене, има СОТ, ТВ, интернет и има следното разпределение:

-Първо ниво: входно антре, баня с WC, гардеробна, всекидневна с кухненски бокс и трапезария с излаз на просторна тераса ( 70 кв.м), като част от нея е закрыта за удобство през студените месеци, спалня.

-Второ ниво: две спални с излаз на самостоятелни тераси, баня с WC

От всички помещения на имота има излаз на панорамни тераси, които предоставят невероятни гледки към Витоша и София. Отоплението и охлаждането е решено чрез термopомпа, като разходът за електроенергия е сведен до минимум.

Към имота има възможност да се наеме допълнително двойно подземно паркомясто.

Предложеният имот се отдава дългосрочно, свободен и готов за наемане. Възможност за огледи и в почивни дни. Отговарящ консултант: Таня Дамянова + <https://www.yavlena.com/147057/rent> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



**Брокер:**

Таня Дамянова

гр. София, Офис "Младост"



Брокер (12 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 501 707



