



● Къща 168 кв.м., ID 150709

с. Близнаци Публикувана на: 25.11.2024 г

€298 000



гараж



Тухла



Обзаведен



2 бани

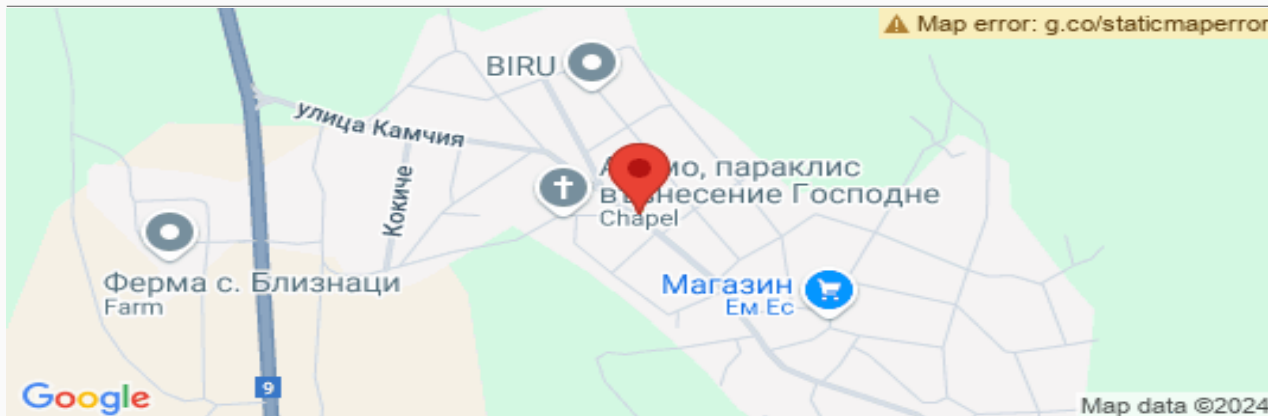
Отлична къща в с.Близнаци

Само от Явлена! Предлагаме на вашето внимание отлична, двуетажна, съвременна къща, разположена в живописното село Близнаци. Имотът е с жилищна площ 168 кв.м. и предлага перфектната комбинация от комфорт, модерни технологии и спокойствие.

Къщата е разпределена в два просторни етажа, което осигурява удобство за цялото семейство. Има просторна дневна с кухненска и трапезна част с излаз към прекрасна, остъклена, слънчева веранда. Камина на първия етаж облицована с камък. На втори етаж има Три светли и уютни спални, идеални за пълноценен отдих, с излаз на тераса и от трите спални. Две бани с две тоалетни на всеки от етажите. Гардеробна и килер. Къщата има и мансарден етаж, 80 кв.м. с височина 2,50 метра в най-високата си част, който може да се устрои по желание на бъдещите собственици. Към имота има допълнителна постройка, около 80 кв.м., която е обособена, като Лятна кухня, осигуряваща перфектно решение за приятни вечери с приятели и семейство, както и Сауна и Фитнес зона с още една баня към тях, гарантиращи вашето здраве и релакс в уюта на собствения ви дом. Умния дом разполага с Вградени интелигентни WiFi системи за осветление, отопление и сигурност, които може да управлявате от телефона си. Хидро и Термоизолационен пакет, 10 см, със силикат-силиконова мазилка и декоративен камък. Видео наблюдение с микрофони и аларма, със соларно хранване. Висок клас PVC дограми с външни, ролетни, електрически щори. Село Близнаци се намира на 26 км. От гр.Варна и предлага спокойствие, чист въздух и прекрасни гледки. Къщата е разположена на тихо място, близо до ключови удобства. Екстри: • Прекрасно озеленен и поддържан двор с площ от 695 кв.м., изпълнен с дървета, цветя

и ароматни подправки – идеален за градина или място за отдих. Барбекю на двора, както и изведени две външни мивки, декоративно облепени с речни камъни. Електрическа косачка също с WiFi контрол. Голямо складово помещение. • Висококачествени материали и модерна архитектура. Покрито паркомясто в двора. Не пропускайте възможността да придобиеете този уникален дом, който съчетава лукс, комфорт и природна красота! За повече информация и огледи се свържете с нас още днес! +

<https://www.yavlena.com/150709> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Татяна Георгиева

гр. Варна, Фронт офис Варна



Брокер (23 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 524 363







