



● 3-стаен 139 кв.м., ID 146922

гр. София Публикувана на: 17.08.2024 г

€299 000



гараж



Тухла



Необзаведен



2 бани

Голям светъл тристаен апартамент с акт 16 в кв.Драгалевци

Югоизточен голям тристаен апартамент с чиста застроена площ от 121 кв.м и с общи части 139 кв.м на трети жилищен етаж в нова сграда с разрешение за ползване от 2022г. В Малък бутиков жилищен комплекс от затворен тип в кв.Драгалевци с площ на дворното място от 3311 кв.м. Апартаментът се състои от квадратно фоайе с място за голям гардероб, мокро помещение, просторна светла дневна с трапезария и бокс и югоизточен балкон с гледка към Витоша, обособен спален тракт: две спални, баня с тоалетна, отделно родителска спалня гардеробно, баня с тоалетна. Комплексът е от две малки сгради общо с 25 апартамента и 61 броя парко места, гарантира удобство, сигурност и спокойствие, за хора с вкус и модерно мислене, успешно съчетаващ удобствата на големия град и близостта до природата. Сградите са извършени с висок клас материали по последни тенденции в архитектурата от строителна компания с отличен имидж. Фасадите са изолацията EPS 12см. и XPS 15см, минерална мазилка тухли winerberger poroterm. Апартаментите са завършени по БДС на шпакловка и замазка. Дограма висок клас ПВЦ с петкамерен стъклопакет с К стъкло и нискоемисионно и т.н.. Входни врати Solid. Отоплението е решено с климатична система и изводи за климатични тела за всеки апартамент на плоския покрив. Общите части са гранит, иноксови парапетите по стълбищата пи фасадата са стъклени. Асансьора е висок клас (Opona). Цените са с пълно включено ДДС. Цена на паркомясто 25 000 € без ДДС. +

<https://www.yavlena.com/146922> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Мария Найденова

гр. София, Офис "Оборище"



Брокер (61 Offers) Department "Продажби и наеми"



+359 892 504 046



